

Project : 35 Woningen Breezicht Noord
Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
A	WONINGAANPASSINGEN	
1	Uitbreiding woning	
A1-110	<p>Uitbouw 1,2 m achtergevel begane grond (4200 mm inwendige breedte)</p> <p>Op de begane grond wordt aan de achterzijde van de woning een uitbouw van 1,2 meter gemaakt. Zoals aangegeven op optietekening OT-01-R1</p> <p>Het platte dak van de uitbouw wordt gemaakt van beton waarop isolatie en dakbedekking wordt aangebracht. De standaard achtergevel verplaatst mee met de uitbouw. De standaard schuifpui wordt verbreed, zodat wordt voldaan aan de eisen met betrekking tot de daglichttoetreding en indien noodzakelijk wordt in verband met ventilatie eisen de afmeting van een aanwezig ventilatierooster vergroot of wordt er een extra ventilatierooster toegevoegd. De vloerverwarming wordt uitgebreid. De materialen en afwerking zijn conform de basiswoning.</p> <p>NB De optie is inclusief verplaatsingen van standaard elektra, volgens de optietekening. Als de verkrijger van de aangrenzende woning niet voor deze optie kiest, wordt de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens geplaatst. De benodigde erfdienstbaarheden zijn in de notariële akten opgenomen.</p> <p>LET OP: Bij het kiezen van deze optie en/of combinatie van meerdere opties voldoet de woning niet meer aan de gestelde BENG-eisen. Zodra alle gekozen opties bekend zijn wordt er een herberekening gemaakt om het (eventueel) noodzakelijk aantal extra zonnepanelen en/of triple beglazing ter compensatie te berekenen. De kosten van de extra zonnepanelen en/of triple beglazing worden apart toegevoegd aan het gekozen meerwerk van de koper. Koper is verplicht deze extra panelen af te nemen. Alleen als er geen ruimte meer op het dak van het hoofdgebouw beschikbaar is voor extra panelen, kan koper hiervan afwijken en ervoor kiezen om de optie(s) wèl te laten realiseren maar akkoord te gaan dat woning niet meer voldoet aan de binnen dit project gestelde BENG-eisen (Wèl aan de eisen van het bouwbesluit). Koper verklaart hiermee bekend te zijn en bij het tekenen van de opdrachtbevestiging hier akkoord mee te gaan.</p>	<p>€ 18.750,00 Vast</p>

Project : 35 Woningen Breezicht Noord
Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
A	WONINGAANPASSINGEN	
A1-120	Uitbouw 1,2 m achtergevel begane grond (4500 mm inwendige breedte)	€ 19.050,00 Vast

Op de begane grond wordt aan de achterzijde van de woning een uitbouw van 1,2 meter gemaakt.

Zoals aangegeven op optietekening OT-01-R2.

Het platte dak van de uitbouw wordt gemaakt van beton waarop isolatie en dakbedekking wordt aangebracht. De standaard achtergevel verplaatst mee met de uitbouw. De standaard schuifpui wordt verbreed, zodat wordt voldaan aan de eisen met betrekking tot de daglichttoetreding en indien noodzakelijk wordt in verband met ventilatie eisen de afmeting van een aanwezig ventilatierooster vergroot of wordt er een extra ventilatierooster toegevoegd. De vloerverwarming wordt uitgebreid. De materialen en afwerking zijn conform de basiswoning.

NB

De optie is inclusief verplaatsingen van standaard elektra, volgens de optietekening.

Als de verkrijger van de aangrenzende woning niet voor deze optie kiest, wordt de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens geplaatst. De benodigde erfdiensbaarheden zijn in de notariële akten opgenomen.

LET OP: Bij het kiezen van deze optie en/of combinatie van meerdere opties voldoet de woning niet meer aan de gestelde BENG-eisen. Zodra alle gekozen opties bekend zijn wordt er een herberekening gemaakt om het (eventueel) noodzakelijk aantal extra zonnepanelen en/of triple beglazing ter compensatie te berekenen. De kosten van de extra zonnepanelen en/of triple beglazing worden apart toegevoegd aan het gekozen meerwerk van de koper. Koper is verplicht deze extra panelen af te nemen. Alleen als er geen ruimte meer op het dak van het hoofdgebouw beschikbaar is voor extra panelen, kan koper hiervan afwijken en ervoor kiezen om de optie(s) wél te laten realiseren maar akkoord te gaan dat woning niet meer voldoet aan de binnen dit project gestelde BENG-eisen (Wél aan de eisen van het bouwbesluit). Koper verklaart hiermee bekend te zijn en bij het tekenen van de opdrachtbevestiging hier akkoord mee te gaan.

Project : 35 Woningen Breezicht Noord
Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
A	WONINGAANPASSINGEN	
A1-130	Uitbouw 1,2 m achtergevel begane grond (5400 mm inwendige breedte)	€ 20.350,00 Vast
	<p>Op de begane grond wordt aan de achterzijde van de woning een uitbouw van 1,2 meter gemaakt. Zoals aangegeven op optietekening OT-01-R3.</p> <p>Het platte dak van de uitbouw wordt gemaakt van beton waarop isolatie en dakbedekking wordt aangebracht. De standaard achtergevel verplaatst mee met de uitbouw. De standaard schuifpui wordt verbreed, zodat wordt voldaan aan de eisen met betrekking tot de daglichttoetreding en indien noodzakelijk wordt in verband met ventilatie eisen de afmeting van een aanwezig ventilatierooster vergroot of wordt er een extra ventilatierooster toegevoegd. De vloerverwarming wordt uitgebreid. De materialen en afwerking zijn conform de basiswoning.</p> <p>NB De optie is inclusief verplaatsingen van standaard elektra, volgens de optietekening. Als de verkrijger van de aangrenzende woning niet voor deze optie kiest, wordt de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens geplaatst. De benodigde erfdiensbaarheden zijn in de notariële akten opgenomen.</p> <p>LET OP: Bij het kiezen van deze optie en/of combinatie van meerdere opties voldoet de woning niet meer aan de gestelde BENG-eisen. Zodra alle gekozen opties bekend zijn wordt er een herberekening gemaakt om het (eventueel) noodzakelijk aantal extra zonnepanelen en/of triple beglazing ter compensatie te berekenen. De kosten van de extra zonnepanelen en/of triple beglazing worden apart toegevoegd aan het gekozen meerwerk van de koper. Koper is verplicht deze extra panelen af te nemen. Alleen als er geen ruimte meer op het dak van het hoofdgebouw beschikbaar is voor extra panelen, kan koper hiervan afwijken en ervoor kiezen om de optie(s) wèl te laten realiseren maar akkoord te gaan dat woning niet meer voldoet aan de binnen dit project gestelde BENG-eisen (Wèl aan de eisen van het bouwbesluit). Koper verklaart hiermee bekend te zijn en bij het tekenen van de opdrachtbevestiging hier akkoord mee te gaan.</p>	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord
Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
A	WONINGAANPASSINGEN	
A1-131	Uitbouw 1,2 m achtergevel begane grond (5700 mm inwendige breedte)	€ 17.950,00 Vast
	<p>Op de begane grond wordt aan de achterzijde van de woning een uitbouw van 1,2 meter gemaakt. Zoals aangegeven op optietekening OT-01-V</p> <p>Het platte dak van de uitbouw wordt gemaakt van beton waarop isolatie en dakbedekking wordt aangebracht. De standaard achtergevel verplaatst mee met de uitbouw. De standaard schuifpui wordt verbreed, zodat wordt voldaan aan de eisen met betrekking tot de daglichttoetreding en indien noodzakelijk wordt in verband met ventilatie eisen de afmeting van een aanwezig ventilatierooster vergroot of wordt er een extra ventilatierooster toegevoegd. De vloerverwarming wordt uitgebreid. De materialen en afwerking zijn conform de basiswoning.</p> <p>NB De optie is inclusief verplaatsingen van standaard elektra, volgens de optietekening. Als de verkrijger van de aangrenzende woning niet voor deze optie kiest, wordt de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens geplaatst. De benodigde erfdiensbaarheden zijn in de notariële akten opgenomen.</p> <p>LET OP: Bij het kiezen van deze optie en/of combinatie van meerdere opties voldoet de woning niet meer aan de gestelde BENG-eisen. Zodra alle gekozen opties bekend zijn wordt er een herberekening gemaakt om het (eventueel) noodzakelijk aantal extra zonnepanelen en/of triple beglazing ter compensatie te berekenen. De kosten van de extra zonnepanelen en/of triple beglazing worden apart toegevoegd aan het gekozen meerwerk van de koper. Koper is verplicht deze extra panelen af te nemen. Alleen als er geen ruimte meer op het dak van het hoofdgebouw beschikbaar is voor extra panelen, kan koper hiervan afwijken en ervoor kiezen om de optie(s) wèl te laten realiseren maar akkoord te gaan dat woning niet meer voldoet aan de binnen dit project gestelde BENG-eisen (Wèl aan de eisen van het bouwbesluit). Koper verklaart hiermee bekend te zijn en bij het tekenen van de opdrachtbevestiging hier akkoord mee te gaan.</p>	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord
Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
A	WONINGAANPASSINGEN	
A1-210	Uitbouw 2,4 m achtergevel begane grond (4200 mm inwendige breedte)	€ 26.450,00 Vast

Op de begane grond wordt aan de achterzijde van de woning een uitbouw van 2,4 meter gemaakt.
 Zoals aangegeven op optietekening OT-02-R1.

Het platte dak van de uitbouw wordt gemaakt van beton waarop isolatie en dakbedekking wordt aangebracht. De standaard achtergevel verplaatst mee met de uitbouw. De standaard schuifpui wordt verbreed, zodat wordt voldaan aan de eisen met betrekking tot de daglichttoetreding en indien noodzakelijk wordt in verband met ventilatie eisen de afmeting van een aanwezig ventilatierooster vergroot of wordt er een extra ventilatierooster toegevoegd. De vloerverwarming wordt uitgebreid, het lichtpunt wordt opnieuw gecentreerd en er wordt een extra dubbele wandcontactdoos aangebracht. De materialen en afwerking zijn conform de basiswoning.

NB

De optie is inclusief verplaatsingen van standaard elektra, volgens de optietekening.

Als de verkrijger van de aangrenzende woning niet voor deze optie kiest, wordt de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens geplaatst. De benodigde erfdienstbaarheden zijn in de notariële akten opgenomen.

LET OP: Bij het kiezen van deze optie en/of combinatie van meerdere opties voldoet de woning niet meer aan de gestelde BENG-eisen. Zodra alle gekozen opties bekend zijn wordt er een herberekening gemaakt om het (eventueel) noodzakelijk aantal extra zonnepanelen en/of triple beglazing ter compensatie te berekenen. De kosten van de extra zonnepanelen en/of triple beglazing worden apart toegevoegd aan het gekozen meerwerk van de koper. Koper is verplicht deze extra panelen af te nemen. Alleen als er geen ruimte meer op het dak van het hoofdgebouw beschikbaar is voor extra panelen, kan koper hiervan afwijken en ervoor kiezen om de optie(s) wèl te laten realiseren maar akkoord te gaan dat woning niet meer voldoet aan de binnen dit project gestelde BENG-eisen (Wèl aan de eisen van het bouwbesluit). Koper verklaart hiermee bekend te zijn en bij het tekenen van de opdrachtbevestiging hier akkoord mee te gaan.

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
A	WONINGAANPASSINGEN	
A1-220	Uitbouw 2,4 m achtergevel begane grond (4500 mm inwendige breedte)	€ 27.000,00 Vast

Op de begane grond wordt aan de achterzijde van de woning een uitbouw van 2,4 meter gemaakt.

Zoals aangegeven op de optietekening OT-02-R2.

Het platte dak van de uitbouw wordt gemaakt van beton waarop isolatie en dakbedekking wordt aangebracht. De standaard achtergevel verplaatst mee met de uitbouw. De standaard schuifpui wordt verbreed, zodat wordt voldaan aan de eisen met betrekking tot de daglichttoetreding en indien noodzakelijk wordt in verband met ventilatie eisen de afmeting van een aanwezig ventilatierooster vergroot of wordt er een extra ventilatierooster toegevoegd. De vloerverwarming wordt uitgebreid, het lichtpunt wordt opnieuw gecentreerd en er wordt een extra dubbele wandcontactdoos aangebracht. De materialen en afwerking zijn conform de basiswoning.

NB

De optie is inclusief verplaatsingen van standaard elektra, volgens de optietekening.

Als de verkrijger van de aangrenzende woning niet voor deze optie kiest, wordt de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens geplaatst. De benodigde erfdiensbaarheden zijn in de notariële akten opgenomen.

LET OP: Bij het kiezen van deze optie en/of combinatie van meerdere opties voldoet de woning niet meer aan de gestelde BENG-eisen. Zodra alle gekozen opties bekend zijn wordt er een herberekening gemaakt om het (eventueel) noodzakelijk aantal extra zonnepanelen en/of triple beglazing ter compensatie te berekenen. De kosten van de extra zonnepanelen en/of triple beglazing worden apart toegevoegd aan het gekozen meerwerk van de koper. Koper is verplicht deze extra panelen af te nemen. Alleen als er geen ruimte meer op het dak van het hoofdgebouw beschikbaar is voor extra panelen, kan koper hiervan afwijken en ervoor kiezen om de optie(s) wèl te laten realiseren maar akkoord te gaan dat woning niet meer voldoet aan de binnen dit project gestelde BENG-eisen (Wèl aan de eisen van het bouwbesluit). Koper verklaart hiermee bekend te zijn en bij het tekenen van de opdrachtbevestiging hier akkoord mee te gaan.

Project : 35 Woningen Breezicht Noord
Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
A	WONINGAANPASSINGEN	
A1-230	Uitbouw 2,4 m achtergevel begane grond (5400 mm inwendige breedte)	€ 28.750,00 Vast

Op de begane grond wordt aan de achterzijde van de woning een uitbouw van 2,4 meter gemaakt.
 Zoals aangegeven op optietekening OT-02-R3.

Het platte dak van de uitbouw wordt gemaakt van beton waarop isolatie en dakbedekking wordt aangebracht. De standaard achtergevel verplaatst mee met de uitbouw. De standaard schuifpui wordt verbreed, zodat wordt voldaan aan de eisen met betrekking tot de daglichttoetreding en indien noodzakelijk wordt in verband met ventilatie eisen de afmeting van een aanwezig ventilatierooster vergroot of wordt er een extra ventilatierooster toegevoegd. De vloerverwarming wordt uitgebreid, het lichtpunt wordt opnieuw gecentreerd en er wordt een extra dubbele wandcontactdoos aangebracht. De materialen en afwerking zijn conform de basiswoning.

NB

De optie is inclusief verplaatsingen van standaard elektra, volgens de optietekening.

Als de verkrijger van de aangrenzende woning niet voor deze optie kiest, wordt de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens geplaatst. De benodigde erfdiensbaarheden zijn in de notariële akten opgenomen.

LET OP: Bij het kiezen van deze optie en/of combinatie van meerdere opties voldoet de woning niet meer aan de gestelde BENG-eisen. Zodra alle gekozen opties bekend zijn wordt er een herberekening gemaakt om het (eventueel) noodzakelijk aantal extra zonnepanelen en/of triple beglazing ter compensatie te berekenen. De kosten van de extra zonnepanelen en/of triple beglazing worden apart toegevoegd aan het gekozen meerwerk van de koper. Koper is verplicht deze extra panelen af te nemen. Alleen als er geen ruimte meer op het dak van het hoofdgebouw beschikbaar is voor extra panelen, kan koper hiervan afwijken en ervoor kiezen om de optie(s) wèl te laten realiseren maar akkoord te gaan dat woning niet meer voldoet aan de binnen dit project gestelde BENG-eisen (Wèl aan de eisen van het bouwbesluit). Koper verklaart hiermee bekend te zijn en bij het tekenen van de opdrachtbevestiging hier akkoord mee te gaan.

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
A	WONINGAANPASSINGEN	
A1-231	Uitbouw 2,4 m achtergevel begane grond (5700 mm inwendige breedte)	€ 24.750,00 Vast
	<p>Op de begane grond wordt aan de achterzijde van de woning een uitbouw van 2,4 meter gemaakt. Zoals aangegeven op optietekening OT-02-V</p> <p>Het platte dak van de uitbouw wordt gemaakt van beton waarop isolatie en dakbedekking wordt aangebracht. De standaard achtergevel verplaatst mee met de uitbouw. De standaard schuifpui wordt verbreed, zodat wordt voldaan aan de eisen met betrekking tot de daglichttoetreding en indien noodzakelijk wordt in verband met ventilatie eisen de afmeting van een aanwezig ventilatierooster vergroot of wordt er een extra ventilatierooster toegevoegd. De vloerverwarming wordt uitgebreid, het lichtpunt wordt opnieuw gecentreerd en er wordt een extra dubbele wandcontactdoos aangebracht. De materialen en afwerking zijn conform de basiswoning.</p> <p>NB De optie is inclusief verplaatsingen van standaard elektra, volgens de optietekening. Als de verkrijger van de aangrenzende woning niet voor deze optie kiest, wordt de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens geplaatst. De benodigde erfdiensbaarheden zijn in de notariële akten opgenomen.</p> <p>LET OP: Bij het kiezen van deze optie en/of combinatie van meerdere opties voldoet de woning niet meer aan de gestelde BENG-eisen. Zodra alle gekozen opties bekend zijn wordt er een herberekening gemaakt om het (eventueel) noodzakelijk aantal extra zonnepanelen en/of triple beglazing ter compensatie te berekenen. De kosten van de extra zonnepanelen en/of triple beglazing worden apart toegevoegd aan het gekozen meerwerk van de koper. Koper is verplicht deze extra panelen af te nemen. Alleen als er geen ruimte meer op het dak van het hoofdgebouw beschikbaar is voor extra panelen, kan koper hiervan afwijken en ervoor kiezen om de optie(s) wèl te laten realiseren maar akkoord te gaan dat woning niet meer voldoet aan de binnen dit project gestelde BENG-eisen (Wèl aan de eisen van het bouwbesluit). Koper verklaart hiermee bekend te zijn en bij het tekenen van de opdrachtbevestiging hier akkoord mee te gaan.</p>	
2	Garage/Berging/Carport	
A2-100	Houten berging vergroten	€ 1.900,00 Vast
	<p>De houten berging inclusief betonnen vloerplaat wordt vergroot met ca. 1 m. Ook wordt de toegangsdeur verbreed. De 'buitenunit' van de LWWP wordt mee verplaatst met de verbreding. Zoals aangegeven op optietekening OT-03-R.</p> <p>Materialen en afwerking zijn gelijk aan de basis houten berging.</p>	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord
Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
A	WONINGAANPASSINGEN	
A2-120	Verplaatsen bergingsdeur houten berging	€ 235,00 Vast
	De bergingsdeur in de houten berging wordt verplaatst naar een vaste andere positie. De lichtschakelaar en het wandlichtpunt worden mee verplaatst met de deur. Aan de sluitzijde van de deur in de berging. De 'buitenunit' van de LWWP blijft op de standaard positie staan. Zoals aangegeven op optietekening OT-04-R.	
	Materialen en afwerking zijn gelijk aan de basis houten berging.	
A2-130	Wijzigen draairichting bergingsdeur houten berging	€ 235,00 Vast
	De draairichting van de bergingsdeur wordt gewijzigd. De lichtschakelaar en het wandlichtpunt worden mee verplaatst met het wijzigen van de draairichting. Aan de sluitzijde van de deur. De 'buitenunit' van de LWWP blijft op de standaard positie staan.	
	NB De bergingsdeur draait altijd naar buiten.	
A2-400	Elektrische bediening standaard kanteldeur	€ 975,00 Vast
	De standaard kanteldeur elektrisch uitvoeren, bedienbaar met een handzender. Voor de elektrische aandrijving wordt een wandcontactdoos aangebracht in de garage.	
A2-410	Loopdeur in kanteldeur	€ 4.150,00 Vast
	De standaard kanteldeur wordt voorzien van een loopdeur. De loopdeur, ca. 90 cm breed. Deze wordt aan de woningzijde geplaatst en draait naar buiten en naar de woning. Zoals aangegeven op optietekening OT-13-V.	
	NB Het slot van de loopdeur heeft een cilinder die niet gelijk is aan de cilinders van de bergingsdeur en de buitendeurkozijnen van de woning.	
A2-430	Openslaande deuren in plaats van standaard kanteldeur	€ 3.650,00 Vast
	In plaats van de standaard kanteldeur wordt er een kozijn met geïsoleerde openslaande deuren, opgebouwd uit sandwichpanelen, in de garage geplaatst. Het kozijn wordt geleverd met een onderdorpel en een dag- en nachtslot. De loopdeur krijgt een cilinderslot, de cilinder is gelijk aan de overige cilindersloten van de woning. De kleur van de geïsoleerde openslaande deuren is bij benadering gelijk aan de standaard bergingsdeur.	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
A	WONINGAANPASSINGEN	
A2-440	Sectionaaldeur in plaats van standaard kanteldeur	€ 1.600,00 Vast
	<p>In plaats van de standaard kanteldeur wordt er een geïsoleerde sectionaaldeur in de garage geplaatst. De kleur van de sectionaaldeur is gelijk aan de standaard kanteldeur.</p> <p>NB Het slot van de sectionaaldeur is voorzien van een cilinder die niet gelijk is aan die van de buitendeuren van de woning.</p>	
A2-600	Houten deurkozijn met deur tussen woning en garage	€ 4.250,00 Vast
	<p>In de wand tussen de woning en de garage wordt een deurkozijn met deur aangebracht zoals aangegeven op de optietekening. Het deurkozijn en de deur worden op ongeveer 30 cm vanaf de achtergevel in de wand geplaatst. De deur wordt een brandwerende vlakke houten buitendeur met deurdranger (aangebracht aan de kant van de garage) en tochtwering. Zoals aangegeven op optietekening OT-35-2K.</p> <p>Het kozijn wordt uitgevoerd in hardhout en dekkend afgelakt in de kleur wit. De deur krijgt een cilinderslot, de cilinder is gelijk aan de overige cilindersloten van de woning. Naast de deur wordt een lichtschakelaar in de garage, op het bestaande plafondlichtpunt (kruisschakelaar), aangebracht. Zoals aangegeven op optietekening OT-35-2K.</p> <p>De aansluitingen t.b.v. de basis keukenopstelling moeten worden verplaatst in een aangepaste keukentekening. Als in combinatie met deze optie een verlenging van de woning wordt gekozen, wordt de deur niet mee verplaatst: Deze blijft op dezelfde positie. Indien dit wèl wordt gewenst, kan worden gekozen voor optie A2-000.</p> <p>Deze deur kan niet worden gewijzigd in de deurtool van Svedex.</p>	
A2-601	Verplaatsen houten deur tussen woning en garage	€ 235,00 Vast
	<p>De houten deur tussen woning en garage volgens optie A2-600 verplaatsen in dezelfde scheidingswand. Optie alleen mogelijk in combinatie met optie A2-600.</p> <p>Nb. Indien gekozen wordt voor een verlenging van de woning met 1,2 of 2,4 m kan de deur niet worden geplaatst naar positie die ligt in het verlengde van de achtergevel op de 1e verdieping.</p>	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord
Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
A	WONINGAANPASSINGEN	
3	Gevelwijzigingen	
A3-000	Raamkozijn met draaikiep raam in kopgevel (Overloop)	€ 2.300,00 Vast
	In de kopgevel van de woning wordt t.p.v. de overloop een houten raamkozijn met borstwering geplaatst. Het kozijn wordt gemaakt van hardhout, dekkend geschilderd in kleur en voorzien van een draaikiep raam met isolerende beglazing. Zoals aangegeven op optietekening OT-08-2K	
	Wanneer het volgens de voorschriften noodzakelijk is, wordt er een ventilatierooster aangebracht. Aan de binnenkant van het raamkozijn wordt een vensterbank geplaatst en aan de buitenkant een waterslag.	
	Kleuren volgens de kleur- en materiaalstaat	
A3-001	Raamkozijn met draaikiep raam in kopgevel (Zolder)	€ 2.300,00 Vast
	In de kopgevel van de woning wordt t.p.v. zolder een houten raamkozijn met borstwering geplaatst. Het kozijn wordt gemaakt van hardhout, dekkend geschilderd in kleur en voorzien van een draaikiep raam met isolerende beglazing. Zoals aangegeven op optietekening OT--16-R en OtT-16-R1	
	Wanneer het volgens de voorschriften noodzakelijk is, wordt er een ventilatierooster aangebracht. Aan de binnenkant van het raamkozijn wordt een vensterbank geplaatst en aan de buitenkant een waterslag.	
	Kleuren volgens de kleur- en materiaalstaat	
A3-002	Buitendeur in garage	€ 3.500,00 Vast
	In de achtergevel van de ongeïsoleerde garage wordt een houten kozijn met een buitendeur op een vaste positie geplaatst. Het kozijn en de deur worden gemaakt van hardhout, dekkend geschilderd en de deur wordt voorzien van enkele beglazing. De deur krijgt een cilinderslot, de cilinder is gelijk aan de overige cilindersloten van de woning. Naast de deur wordt een extra lichtschakelaar in de garage, op het bestaande plafondlichtpunt (wisselschakelaar), aangebracht. Zoals aangegeven op optietekening OT-35-2K.	
	Kleuren volgens de kleur- en materiaalstaat	
A3-100	Wijzigen positie schuifend deel schuifpui	€ 95,00 Vast
	Het schuifgedeelte van de bestaande schuifpui wordt omgewisseld met het vaste gedeelte van de schuifpui.	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
A	WONINGAANPASSINGEN	
A3-220	Verbreden basis schuifpui achtergevel circa 3,3 m	€ 1.900,00 Vast
	<p>De basis schuifpui in de achtergevel wordt verbreed naar ongeveer 3,3 meter. De pui is voorzien van standaard dubbele beglazing. Zoals aangegeven op optietekening OT-12-2K</p> <p>LET OP: Bij het kiezen van deze optie en/of combinatie van meerdere opties voldoet de woning niet meer aan de gestelde BENG-eisen. Zodra alle gekozen opties bekend zijn wordt er een herberekening gemaakt om het noodzakelijk aantal extra zonnepanelen en/of triple beglazing ter compensatie te berekenen. De kosten van de extra zonnepanelen en/of triple beglazing worden separaat toegevoegd aan het gekozen meerwerk van de koper. Koper is verplicht deze extra panelen af te nemen. Alleen indien er geen ruimte meer op het dak van het hoofdgebouw beschikbaar is voor extra panelen, kan koper hiervan afwijken en ervoor kiezen om de optie(s) wel te laten realiseren maar akkoord te gaan dat woning niet meer voldoet aan de binnen dit project gestelde BENG-eisen (wel aan eisen bouwbesluit). Koper verklaart hiermee bekend te zijn en bij het tekenen van de opdrachtbevestiging hier akkoord mee te gaan.</p>	
A3-230	Verbreden basis schuifpui achtergevel circa 4,1 m	€ 3.995,00 Vast
	<p>De basis schuifpui in de achtergevel wordt verbreed naar een 4-delige schuifpui met een breedte van ongeveer 4,1 meter. De schuifpui krijgt twee schuivende delen in het midden en twee vaste delen aan weerszijden. De pui is voorzien van standaard dubbele beglazing. Zoals aangegeven op optietekening OT-13-V</p> <p>LET OP: Bij het kiezen van deze optie en/of combinatie van meerdere opties voldoet de woning niet meer aan de gestelde BENG-eisen. Zodra alle gekozen opties bekend zijn wordt er een herberekening gemaakt om het noodzakelijk aantal extra zonnepanelen en/of triple beglazing ter compensatie te berekenen. De kosten van de extra zonnepanelen en/of triple beglazing worden separaat toegevoegd aan het gekozen meerwerk van de koper. Koper is verplicht deze extra panelen af te nemen. Alleen indien er geen ruimte meer op het dak van het hoofdgebouw beschikbaar is voor extra panelen, kan koper hiervan afwijken en ervoor kiezen om de optie(s) wel te laten realiseren maar akkoord te gaan dat woning niet meer voldoet aan de binnen dit project gestelde BENG-eisen (wel aan eisen bouwbesluit). Koper verklaart hiermee bekend te zijn en bij het tekenen van de opdrachtbevestiging hier akkoord mee te gaan.</p>	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
A	WONINGAANPASSINGEN	
A3-300	Openslaande dubbele tuindeuren met zijlichten circa 3,3 m	€ 3.100,00 Vast

In de achtergevel wordt in plaats van de standaard schuifpui een houten kozijn met openslaande deuren en twee hoge zijlichten geplaatst. Het 4-delig kozijn met openslaande deuren en zijlichten is ongeveer 3,3 m breed en wordt gemaakt van hardhout, dekkend geschilderd en voorzien van isolerende beglazing.

De actieve deur (loopdeur) wordt aan de zijde van het voormalig schuivend deel van de pui geplaatst. De loopdeur krijgt een cilinderslot, de cilinder is gelijk aan de overige cilindersloten van de woning.

Zoals aangegeven op optietekening OT-11-2K

Kleuren volgens de kleur- en materiaalstaat

LET OP: Bij het kiezen van deze optie en/of combinatie van meerdere opties voldoet de woning niet meer aan de gestelde BENG-eisen. Zodra alle gekozen opties bekend zijn wordt er een herberekening gemaakt om het noodzakelijk aantal extra zonnepanelen en/of triple beglazing ter compensatie te berekenen. De kosten van de extra zonnepanelen en/of triple beglazing worden separaat toegevoegd aan het gekozen meerwerk van de koper. Koper is verplicht deze extra panelen af te nemen. Alleen indien er geen ruimte meer op het dak van het hoofdgebouw beschikbaar is voor extra panelen, kan koper hiervan afwijken en ervoor kiezen om de optie(s) wel te laten realiseren maar akkoord te gaan dat woning niet meer voldoet aan de binnen dit project gestelde BENG-eisen (wel aan eisen bouwbesluit). Koper verklaart hiermee bekend te zijn en bij het tekenen van de opdrachtbevestiging hier akkoord mee te gaan.

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
A	WONINGAANPASSINGEN	
A3-310	Openslaande dubbele tuindeuren met zijlichten circa 4,1 m	€ 3.200,00 Vast
	<p>In de achtergevel wordt in plaats van de standaard schuifpui een houten kozijn met openslaande deuren en twee hoge zijlichten geplaatst. Het 4-delig kozijn met openslaande deuren en zijlichten is ongeveer 4,1 m breed en wordt gemaakt van hardhout, dekkend geschilderd en voorzien van isolerende beglazing. De actieve deur (loopdeur) wordt aan de zijde van het voormalig schuivend deel van de pui geplaatst. De loopdeur krijgt een cilinderslot, de cilinder is gelijk aan de overige cilindersloten van de woning. Zoals aangegeven op optietekening OT-10-V</p> <p>Kleuren volgens de kleur- en materiaalstaat</p> <p>LET OP: Bij het kiezen van deze optie en/of combinatie van meerdere opties voldoet de woning niet meer aan de gestelde BENG-eisen. Zodra alle gekozen opties bekend zijn wordt er een herberekening gemaakt om het noodzakelijk aantal extra zonnepanelen en/of triple beglazing ter compensatie te berekenen. De kosten van de extra zonnepanelen en/of triple beglazing worden separaat toegevoegd aan het gekozen meerwerk van de koper. Koper is verplicht deze extra panelen af te nemen. Alleen indien er geen ruimte meer op het dak van het hoofdgebouw beschikbaar is voor extra panelen, kan koper hiervan afwijken en ervoor kiezen om de optie(s) wel te laten realiseren maar akkoord te gaan dat woning niet meer voldoet aan de binnen dit project gestelde BENG-eisen (wel aan eisen bouwbesluit). Koper verklaart hiermee bekend te zijn en bij het tekenen van de opdrachtbevestiging hier akkoord mee te gaan.</p>	
A3-360	Wijzigen positie actieve deur (loopdeur) openslaande deuren	€ 235,00 Vast
	<p>In combinatie met openslaande tuindeuren: De actieve deur (loopdeur) van de openslaande deuren wordt omgewisseld met de passieve deur ('vaste' deur) van de openslaande deuren.</p>	
A3-550	Raamkozijn met vastglas in de zijgevel	€ 2.450,00 Vast
	<p>In de zijgevel van de woonkamer wordt een houten raamkozijn met borstwering geplaatst. Het kozijn wordt gemaakt van hardhout, dekkend geschilderd in kleur en voorzien van vaste isolerende beglazing. Wanneer het volgens de voorschriften noodzakelijk is, wordt er een ventilatiooster aangebracht. Aan de binnenkant van het raamkozijn wordt een vensterbank geplaatst en aan de buitenkant een waterslag. Zoals aangegeven op optietekening OT-07-R</p> <p>Kleuren volgens de kleur- en materiaalstaat</p>	
A3-700	Matglas in badkamerraam	€ 250,00 Vast
	<p>Het plaatsen van ondoorzichtig, lichtdoorlatend matglas in het raam van de badkamer, in plaats van het standaard blank glas.</p>	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord
Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
A	WONINGAANPASSINGEN	
4	Dakraam/Dakkapel/Platdakraam	
A4-000	Tuimeldakraam 1,14 x 1,40 meter wit afgewerkt	€ 1.750,00 Per stuk
	<p>In het schuine dak van de woning wordt een tuimeldakraam van ongeveer 1,14 x 1,40 meter aangebracht Het dakraam is gemaakt van grenenhout en aan de binnenkant afgewerkt met witte polyurethaanlak. Het dakraam is te openen op twee kierstanden. De aansluiting met de dakkap wordt afgetimmerd en de afwerking van deze aftimmering is hetzelfde als de afwerking aan de binnenkant van de dakkap van de basiswoning. Aangegeven op optietekening OT-16-R en OT-16-R1</p> <p>LET OP: Bij het kiezen van deze optie en/of combinatie van meerdere opties voldoet de woning niet meer aan de gestelde BENG-eisen. Zodra alle gekozen opties bekend zijn wordt er een herberekening gemaakt om het noodzakelijk aantal extra zonnepanelen en/of triple beglazing ter compensatie te berekenen. De kosten van de extra zonnepanelen en/of triple beglazing worden separaat toegevoegd aan het gekozen meerwerk van de koper. Koper is verplicht deze extra panelen af te nemen. Alleen indien er geen ruimte meer op het dak van het hoofdgebouw beschikbaar is voor extra panelen, kan koper hiervan afwijken en ervoor kiezen om de optie(s) wel te laten realiseren maar akkoord te gaan dat woning niet meer voldoet aan de binnen dit project gestelde BENG-eisen (wel aan eisen bouwbesluit). Koper verklaart hiermee bekend te zijn en bij het tekenen van de opdrachtbevestiging hier akkoord mee te gaan.</p> <p>NB Afhankelijk van de dakvorm, de dakconstructie, de technische installatie, de aanwezigheid van dakkapel(len) en PV panelen, alsmede privacy-eisen, brandvoorschriften en esthetische eisen kan een dakraam niet overal worden toegepast.</p> <p>De dakramen voldoen niet aan inbraakwerendheidsklasse 2.</p>	
5	Energieopties	
A5-100	1 extra PV-paneel	€ 750,00 Vast
	<p>Het plaatsen van 1 extra zonnepaneel. De kosten zijn inclusief noodzakelijke aanpassing elektra en omvormer.</p> <p>De mogelijkheid tot plaatsen van extra zonnepanelen is in overleg met de showroomadviseur en uitvoerende partij.</p> <p>Het toepassen hiervan is o.a. afhankelijk van: voldoende ruimte, ligging voor voldoende opbrengst, mogelijkheid tot onderhoud, voorschriften van de architect.</p>	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
A	WONINGAANPASSINGEN	
A5-101	2 extra PV-panelen	€ 1.400,00 Vast
	Het plaatsen van 2 extra zonnepanelen. De kosten zijn inclusief noodzakelijke aanpassing elektra en omvormer.	
	De mogelijkheid tot plaatsen van extra zonnepanelen is in overleg met de showroomadviseur en uitvoerde partij.	
	Het toepassen hiervan is o.a. afhankelijk van: voldoende ruimte, ligging voor voldoende opbrengst, mogelijkheid tot onderhoud, voorschriften van de architect.	
A5-102	3 extra PV-panelen	€ 2.025,00 Vast
	Het plaatsen van 3 extra zonnepanelen. De kosten zijn inclusief noodzakelijke aanpassing elektra en omvormer.	
	De mogelijkheid tot plaatsen van extra zonnepanelen is in overleg met de showroomadviseur en uitvoerde partij.	
	Het toepassen hiervan is o.a. afhankelijk van: voldoende ruimte, ligging voor voldoende opbrengst, mogelijkheid tot onderhoud, voorschriften van de architect.	
A5-103	4 extra PV-panelen	€ 2.600,00 Vast
	Het plaatsen van 4 extra zonnepanelen. De kosten zijn inclusief noodzakelijke aanpassing elektra en omvormer.	
	De mogelijkheid tot plaatsen van extra zonnepanelen is in overleg met de showroomadviseur en uitvoerde partij.	
	Het toepassen hiervan is o.a. afhankelijk van: voldoende ruimte, ligging voor voldoende opbrengst, mogelijkheid tot onderhoud, voorschriften van de architect.	
A5-104	5 extra PV-panelen	€ 3.250,00 Vast
	Het plaatsen van 5 extra zonnepanelen. De kosten zijn inclusief noodzakelijke aanpassing elektra en omvormer.	
	De mogelijkheid tot plaatsen van extra zonnepanelen is in overleg met de showroomadviseur en uitvoerde partij.	
	Het toepassen hiervan is o.a. afhankelijk van: voldoende ruimte, ligging voor voldoende opbrengst, mogelijkheid tot onderhoud, voorschriften van de architect.	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord
Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
B	RUWBOUW	
1	Indelingen	
B1-000	Inloopkast in slaapkamer 1 (1)	€ 1.050,00 Vast
	In combinatie met optie B1-210 een inloopkast in slaapkamer 1. Er wordt een binnenwand geplaatst met een plafond-hoge opening van ca. 900 mm breed. In de inloopkast wordt een plafondlichtpunt aangebracht. De zoneverdeling van de vloerverwarming wordt aangepast. Zoals aangegeven op optietekening OT-26-R.	
	Alleen mogelijk in combinatie met optie B1-210.	
B1-001	Inloopkast in slaapkamer 1 (2)	€ 1.625,00 Vast
	Er wordt één binnenwand verplaatst en één extra binnenwand geplaatst met een plafond-hoge opening van ca. 900 mm breed. In de inloopkast wordt een plafondlichtpunt aangebracht. De zoneverdeling van de vloerverwarming wordt aangepast. Zoals aangegeven op optietekening OT-27-R.	
B1-002	Inloopkast in slaapkamer 1 (3)	€ 1.350,00 Vast
	Er wordt een binnenwand geplaatst met een plafond-hoge opening van ca. 900 mm breed. In de inloopkast wordt een plafondlichtpunt aangebracht. De zoneverdeling van de vloerverwarming wordt aangepast. Zoals aangegeven op optietekening OT-28-R.	
B1-004	Inloopkast in slaapkamer 3 (2)	€ 1.675,00 Vast
	Er wordt één binnenwand verplaatst en één extra binnenwand geplaatst met een plafond-hoge opening van ca. 900 mm breed. In de inloopkast wordt een plafondlichtpunt aangebracht. De zoneverdeling van de vloerverwarming wordt aangepast. Zoals aangegeven op optietekening OT-30-2K	
B1-005	Berging op de overloop (1)	€ 1.475,00 Vast
	Er wordt één extra binnenwand geplaatst. Ook wordt er één extra binnendeur (kozijn) vanaf de overloop geplaatst. In de berging wordt een plafondlichtpunt en een dubbele wandcontactdoos aangebracht. De zoneverdeling van de vloerverwarming wordt aangepast. Zoals aangegeven op optietekening OT-25-V.	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
B	RUWBOUW	
B1-006	Berging op de overloop (2) Er wordt één binnenwand verplaatst en één extra binnenwand geplaatst. Ook wordt er één extra binnendeur(kozijn) vanaf de overloop geplaatst. In de berging wordt een plafondlichtpunt en een dubbele wandcontactdoos aangebracht. De zoneverdeling van de vloerverwarming wordt aangepast. Zoals aangegeven op optietekening OT-29-R	€ 1.775,00 Vast
B1-007	Berging op de overloop (3) In combinatie met optie B1-210 een berging op de overloop. Er wordt één extra binnenwand geplaatst. In de berging wordt een plafondlichtpunt en een dubbele wandcontactdoos aangebracht. De zoneverdeling van de vloerverwarming wordt aangepast. Zoals aangegeven op optietekening OT-34-R. Alleen mogelijk in combinatie met optie B1-210.	€ 1.725,00 Vast
B1-008	Inloopkast in slaapkamer 2 (1) In combinatie met optie B1-210 een inloopkast in slaapkamer 2. Er wordt een binnenwand geplaatst met een plafond-hoge opening van ca. 900 mm breed. In de inloopkast wordt een plafondlichtpunt aangebracht. De zoneverdeling van de vloerverwarming wordt aangepast. Zoals aangegeven op optietekening OT- 31-2K. Alleen mogelijk in combinatie met optie B1-210.	€ 1.050,00 Vast
B1-009	Inloopkast in slaapkamer 2 (2) Er wordt één binnenwand verplaatst en één extra binnenwand geplaatst met een plafond-hoge opening van ca. 900 mm breed. In de inloopkast wordt een plafondlichtpunt aangebracht. De zoneverdeling van de vloerverwarming wordt aangepast. Zoals aangegeven op optietekening OT-....	€ 1.470,00 Vast
B1-010	Inloopkast in slaapkamer 2 (3) Er wordt extra binnenwand in slaapkamer 1 geplaatst. De ruimteverdeling van de slaapkamer 1 en 3 wordt aangepast In de binnenwand van slaapkamer 2 wordt een plafond-hoge opening van ca. 900 mm breed gemaakt. In de inloopkast wordt een plafondlichtpunt aangebracht. De zoneverdeling van de vloerverwarming wordt aangepast. Zoals aangegeven op optietekening OT-33-R.	€ 2.825,00 Vast

Project : 35 Woningen Breezicht Noord
Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
B	RUWBOUW	
B1-011	Zolderindeling bij 2^1 kap (1) Een zolderindeling zodat er een techniekruimte, een slaapkamer en een overloop ontstaat. De zolder wordt voorzien van vloerverwarming in 3 zones. In de slaapkamer komt een ruimte thermostaat, 3 dubbele wandcontactdozen en een wandlichtpunt. De overloop en de techniekruimte een wandlichtpunt en een dubbele wandcontactdoos. De rookmelder wordt verplaatst naar de overloop. De binnendeurkozijnen hebben geen bovenlichten.	€ 14.450,00 Vast
B1-012	Zolderindeling bij 2^1 kap (2) Zoals aangegeven op optietekening OT-15-2K1 Een zolderindeling zodat er een techniekruimte en een slaapkamer ontstaat. De zolder wordt voorzien van vloerverwarming in 2 zones. In de slaapkamer komt een ruimte thermostaat, 3 dubbele wandcontactdozen en een wandlichtpunt. De techniekruimte een wandlichtpunt en een dubbele wandcontactdoos. De rookmelder wordt verplaatst naar de techniekruimte. De binnendeurkozijnen hebben geen bovenlichten.	€ 13.250,00 Vast
B1-013	Zolderindeling bij vrijstaande woning Zoals aangegeven op optietekening OT-15-2K2 Een zolderindeling zodat er een techniekruimte, een slaapkamer en een overloop ontstaat. De zolder wordt voorzien van vloerverwarming in 3 zones. In de slaapkamer komt een ruimte thermostaat, 3 dubbele wandcontactdozen en 2 wandlichtpunten. De overloop en de techniekruimte een wandlichtpunt en een dubbele wandcontactdoos. De rookmelder wordt verplaatst naar de overloop. De binnendeurkozijnen hebben geen bovenlichten.	€ 12.950,00 Vast
B1-100	Kopwand tussen keukenruimte en woongedeelte Zoals aangegeven op optietekening OT-15--V Tussen de keukenruimte en woongedeelte wordt een verdiepings-hoge wand van ongeveer 70 cm diep geplaatst. De kopse kant van de kopwand wordt voorzien van stucprofielen en niet verder afgewerkt. De optie kan willekeurig worden toegepast. Eventuele verplaatsingen van electra punten dienen apart te worden aangegeven.	€ 725,00 Per stuk

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
B	RUWBOUW	
B1-210	2 Slaapkamers samenvoegen	€ -200,00 Vast
	<p>De wand tussen 2 slaapkamers vervalt zodat er een grote slaapkamer aan de achterzijde van de woning ontstaat. Het deurkozijn met deur van één slaapkamer vervalt. De positie van de plafondlichtpunten wordt niet aangepast. Beide lichtschakelaars worden naast het deurkozijn aangebracht. Eén wandcontactdoos op de wand tussen de slaapkamers wordt verplaatst. De andere wandcontactdoos en één ruimtethermostaat vervallen. De zoneverdeling van de vloerverwarming wordt aangepast.</p> <p>Zoals aangegeven op optietekening OT-26-R, OT-30-Ven OT-14-R</p>	
B1-300	Vergrote badkamer 30 cm (Bouwkundig)	€ 950,00 Vast
	<p>De wand tussen de badkamer en slaapkamer wordt verplaatst met ongeveer 30 cm richting de slaapkamer. De aansluiting voor warm- en koud-water, de afvoer, de aarding voor de wastafel, het lichtpunt achter de spiegel, de wandcontactdoos naast de wastafel en de dubbele wandcontactdoos in de slaapkamer worden mee verplaatst.</p> <p>De lichtschakelaars in de badkamer worden naast het deurkozijn geplaatst. Het plafondlichtpunt wordt niet verplaatst.</p> <p>Zoals aangegeven op optietekening OT-22-R</p>	
B1-301	Vergrote badkamer 60 cm (Bouwkundig)	€ 1.350,00 Vast
	<p>De wand tussen de badkamer en slaapkamer wordt verplaatst met ongeveer 60 cm richting de slaapkamer. De aansluiting voor warm- en koud-water, de afvoer, de aarding voor de wastafel, het lichtpunt achter de spiegel, de wandcontactdoos naast de wastafel en de dubbele wandcontactdoos in de slaapkamer worden mee verplaatst.</p> <p>De lichtschakelaars in de badkamer worden naast het deurkozijn geplaatst. De plafondlichtpunten in de badkamer en de slaapkamer wordt opnieuw gecentreerd.</p> <p>Zoals aangegeven op optietekening OT-23-R</p>	
B1-500	Trapkast in de hal (zonder dichtzetten trap)	€ 1.050,00 Vast
	<p>De onderkant van de trap in de trapkast wordt niet afgewerkt. In de trapkast wordt een wandlichtpunt met lichtschakelaar en een enkele wandcontactdoos aangebracht. Indien van toepassing vervalt de omkasting van de vloerverwarmings-verdeler.</p> <p>In de trapkast wordt geen vloerverwarming aangebracht.</p> <p>Zoals aangegeven op optietekening OT-18-2K</p> <p>LET OP: Deze optie is alleen van toepassing wanneer er via de trappen tool van VOS wordt gekozen voor het dichtzetten van de trap. De kosten voor het dichtzetten van de trap worden verrekend middels de offerte van VOS. (Ter indicatie: het dichtzetten van de trap kost in de trappentool ongeveer € 475,--)</p>	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
B	RUWBOUW	
B1-501	Trapkast in de woonkamer In de woonkamer worden een binnenwand en een deurkozijn met deur aangebracht. De onderkant van de trap in de trapkast wordt niet afgewerkt. In de trapkast wordt een wandlichtpunt met lichtschakelaar en een enkele wandcontactdoos aangebracht. Indien van toepassing vervalt de omkasting van de vloerverwarmings-verdeler. In de trapkast wordt geen vloerverwarming aangebracht. Onder de trap in de entree, wordt een binnenwand geplaatst en een deurkozijn met deur aangebracht. Zoals aangegeven op optietekening OT-19-R.	€ 1.350,00 Vast
B1-710	Separate toiletruimte In de badkamer wordt een scheidingswand geplaatst, zodat er een aparte toiletruimte ontstaat die via de overloop bereikbaar is. Er worden nog een aantal wanden en binnendeurkozijnen op de verdieping verplaatst. In de toiletruimte wordt een plafondlichtpunt met lichtschakelaar aangebracht, evenals een afzuigpunt voor de mechanische ventilatie. Het plafondlichtpunt in de badkamer wordt verplaatst naar het midden. Tegelwerk volgens keuze Thuis De Showroom Zoals aangegeven op optietekening OT-24-2K.	€ 2.150,00 Vast

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
B	RUWBOUW	
2	Keuken	
B2-500	Verplaatsen alle basis aansluitingen van het standaard keukenblok (1)	€ 2.150,00 Vast
	<p>De keuken verplaatsen van achterzijde naar voorzijde:</p> <p>Alle loodgieters- en elektra aansluitingen van de basis keukenopstelling verplaatsen naar een andere (vaste) positie op de begane grond van de woning en omgekeerd de aanwezige wandcontactdoos/ dozen en loze leiding in de ruimte waar de keuken naartoe wordt verplaatst, verplaatsen naar een andere (vast) positie. Zoals aangegeven op optietekeningen OT-21-2K en OT-21-V</p> <p>In eerste instantie worden alle basisaansluitingen op een (nieuwe) vaste positie geplaatst. Op basis van de nader uit te zoeken definitieve keuken bij de showroom Thuis, worden de aansluitingen (eventueel) opnieuw verplaatst. Voor dit verplaatsen van de keukenaansluitingen binnen de keukenruimte betaald u geen (extra) meerkosten. Wèl worden (eventuele) extra aansluitingen in rekening gebracht. Deze extra aanpassingen worden vermeld in de zg. 'installatie- verrekenlijst'.</p> <p>Nb. De MV afzuigventielen worden niet mee-verplaatst met de keuken, omdat het een ruimteafzuiging betreft.</p>	
B2-510	Verplaatsen alle basis aansluitingen van het standaard keukenblok (2)	€ 2.250,00 Vast
	<p>De keuken verplaatsen van de voorzijde naar achterzijde:</p> <p>Alle loodgieters- en elektra aansluitingen van de basis keukenopstelling verplaatsen naar een andere (vaste) positie op de begane grond van de woning en omgekeerd de aanwezige wandcontactdoos/ dozen en loze leiding in de ruimte waar de keuken naartoe wordt verplaatst, verplaatsen naar een andere (vast) positie. Zoals aangegeven op optietekening OT-20-R</p> <p>In eerste instantie worden alle basisaansluitingen op een (nieuwe) vaste positie geplaatst. Op basis van de nader uit te zoeken definitieve keuken bij de showroom Thuis, worden de aansluitingen (eventueel) opnieuw verplaatst. Voor dit verplaatsen van de keukenaansluitingen binnen de keukenruimte betaald u geen (extra) meerkosten. Wèl worden (eventuele) extra aansluitingen in rekening gebracht. Deze extra aanpassingen worden vermeld in de zg. 'installatie- verrekenlijst'.</p> <p>Nb. De MV afzuigventielen worden niet mee-verplaatst met de keuken, omdat het een ruimteafzuiging betreft.</p>	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord
Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
B	RUWBOUW	
3	Badkamer en toiletruimte	
B3-100	<p>Sanitair en tegelwerk volgens opdracht Thuis - de showroom</p> <p>Het sanitair en het tegelwerk in de badkamer en/of toiletruimte worden aangebracht zoals is aangegeven in de opdracht van Thuis - de showroom.</p> <p>NB Bouwkundige aanpassingen en/of verplaatsingen van loodgieterswerk, CV en elektra zijn niet opgenomen in deze offerte.</p>	<p>n.o.t.k Nader overeen te komen</p>
B3-210	<p>Standaard sanitair</p> <p>In de badkamer en/of toiletruimte wordt het sanitair aangebracht volgens de Technische Omschrijving, zoals aangegeven in de opgave van de sanitairshowroom. De aansluitpunten in de badkamer en/of de toiletruimte worden op basisposities aangebracht.</p> <p>NB Deze optie is alleen van toepassing in combinatie met de optie standaard tegelwerk.</p>	<p>€ 0,00 Vast</p>
B3-220	<p>Standaard tegelwerk</p> <p>In de badkamer en/of toiletruimte wordt het tegelwerk aangebracht volgens de Technische Omschrijving, zoals aangegeven in de opgave van de tegelshowroom/tegelzetter.</p> <p>NB Deze optie is alleen van toepassing in combinatie met de optie standaard sanitair.</p>	<p>€ 0,00 Vast</p>
B3-700	<p>Toevoegen toiletaansluiting in badkamer</p> <p>In de badkamer worden de aansluitingen voor een toilet op een vaste positie tegen de schacht aangebracht. Deze aansluitingen betreffen een afgedopte afvoer en een koud-water leiding en zijn geschikt voor het aanbrengen van een wandcloset. De elektrische radiator wordt verplaatst naar een vaste positie naast de wastafel.</p> <p>Deze optie is exclusief aanpassingen van het sanitair en tegelwerk.</p>	<p>€ 495,00 Vast</p>

Project : 35 Woningen Breezicht Noord
Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
C	INSTALLATIES	
1	Loodgieter	
C1-110	Vorstbestendige buitenkraan bij voordeur	€ 615,00 Per stuk
	Het aanbrengen van een vorstbestendige buitenkraan. De buitenkraan wordt geplaatst aan dezelfde zijde als de meterkast. De hoogte van de kraan is circa 60 cm + Peil, de uiteindelijke hoogte is afhankelijk van de verdeling van het gevelmetselwerk. De buitenkraan heeft een watertoevoerbus met een grote wanddikte, waardoor deze niet kan bevriezen. De buitenkraan kan niet worden afgetapt in de meterkast.	
C1-140	Vorstbestendige buitenkraan zijgevel	€ 615,00 Per stuk
	Het aanbrengen van een vorstbestendige buitenkraan aan de zijgevel van de woning. De positie in overleg met de kopersadviseur. De hoogte van de kraan is circa 60 cm + Peil, de uiteindelijke hoogte is afhankelijk van de verdeling van het gevelmetselwerk. De buitenkraan heeft een watertoevoerbus met een grote wanddikte, waardoor deze niet kan bevriezen. De buitenkraan kan niet worden afgetapt in de meterkast.	
C1-170	Vorstbestendige buitenkraan achtergevel	€ 715,00 Per stuk
	Het aanbrengen van een vorstbestendige buitenkraan. De buitenkraan wordt geplaatst aan dezelfde zijde als de meterkast. De hoogte van de kraan is circa 60 cm + Peil, de uiteindelijke hoogte is afhankelijk van de verdeling van het gevelmetselwerk. De buitenkraan heeft een watertoevoerbus met een grote wanddikte, waardoor deze niet kan bevriezen. De buitenkraan kan niet worden afgetapt in de meterkast.	
C1-190	Vuilwaterafvoer bij buitenkraan	€ 595,00 Per stuk
	Het aanbrengen van een afvoer met schrobput voorzien van een RVS deksel aan de achtergevel van de woning. De afvoer wordt, op maaiveldhoogte, ter plaatse van de buitenkraan aangebracht . De schrobput wordt aangesloten op het vuilwater riool. U stelt de schrobput na oplevering zelf op de juiste hoogte.	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
C	INSTALLATIES	
2	Elektra	
C2-130	Extra aardlekschakelaar in meterkast	€ 430,00 Per stuk
	<p>Het aanbrengen van een extra 2-polige aardlekschakelaar in de meterkast waardoor ruimte voor 4 extra elektragroepen ontstaat. Indien er meer dan 12 groepen voor de elektra-installatie in de woning nodig zijn, is het noodzakelijk om de meterkast uit te breiden met een extra aardlekschakelaar. Nadat al uw keuzes met betrekking tot de elektra-installatie bekend zijn, zal achteraf door de installateur worden nagegaan of deze optie voor uw woning noodzakelijk is. Deze optie kan in een later stadium dus nog gekozen moeten worden.</p> <p>De genoemde prijs is exclusief de extra elektra-groepen.</p>	
C2-170	Verplaatsen elektrapunt	€ 90,00 Per stuk
	<p>Verplaatsen van een elektrapunt (bv. wandcontactdoos, wandlichtpunt, schakelaar, thermostaat, bediening mechanische ventilatie en/ of loze leiding) binnen dezelfde ruimte.</p> <p>Verplaatsingen volgens koperskeuzetekening.</p> <p>Deze optie geldt niet plafondlichtpunten.</p> <p>Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.</p> <p>In de meterkast en op een installatiewand kunnen geen inbouwdozen geplaatst worden. Wandcontactdozen worden hier als opbouw uitgevoerd.</p>	
C2-180	Verplaatsen plafondlichtpunt	€ 115,00 Per stuk
	<p>Verplaatsen van een plafondlichtpunt in dezelfde ruimte</p> <p>Verplaatsingen volgens koperskeuzetekening.</p> <p>Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.</p>	
C2-200	Enkele wandcontactdoos wijzigen naar een dubbele wandcontactdoos	€ 80,00 Per stuk
	<p>Enkele wandcontactdoos wijzigen naar een dubbele (horizontale) wandcontactdoos.</p> <p>Betreffende wandcontactdoos volgens koperskeuzetekening.</p>	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
C	INSTALLATIES	
C2-230	Dubbele wandcontactdoos wijzigen naar 3 enkele stopcontacten achter één afdekraam	€ 95,00 Per stuk
	Een bestaande dubbele wandcontactdoos wijzigen naar een 3-voudige (horizontale) wandcontactdoos.	
	Betreffende wandcontactdoos volgens koperskeuzetekening.	
C2-240	Enkele wandcontactdoos	€ 205,00 Per stuk
	Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos.	
	De wandcontactdoos is aangesloten op een bestaande groep in de meterkast en wordt op standaard hoogte volgens technische omschrijving geplaatst, tenzij anders aangegeven. Positie volgens koperskeuzetekening.	
	Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.	
	In de meterkast en op de installatiewand kunnen geen inbouwdozen geplaatst worden. Wandcontactdozen worden hier als opbouw uitgevoerd.	
C2-250	Dubbele wandcontactdoos	€ 225,00 Per stuk
	Het aanbrengen van een extra (horizontale) dubbele wandcontactdoos.	
	De wandcontactdoos is aangesloten op een bestaande groep in de meterkast en wordt op standaard hoogte volgens technische omschrijving geplaatst, tenzij anders aangegeven. Positie volgens koperskeuzetekening.	
	Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.	
	In de meterkast en op de installatiewand kunnen geen inbouwdozen geplaatst worden. Wandcontactdozen worden hier als opbouw uitgevoerd.	
C2-260	Enkele vloercontactdoos	€ 510,00 Per stuk
	Aanbrengen extra enkele vloercontactdoos in de woning op willekeurige plaats. Aangesloten op een bestaande groep in de meterkast. Deze is voorzien van een klepdeksel en kan op hoogte, afhankelijk van de vloerafwerking, worden afgesteld Positie volgens koperskeuzetekening.	
	Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord
Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
C	INSTALLATIES	
C2-270	Dubbele vloercontactdoos	€ 545,00 Per stuk
	<p>Aanbrengen extra dubbele vloercontactdoos in de woning op willekeurige plaats. Aangesloten op een bestaande groep in de meterkast. Deze zijn voorzien van klepdeksels en kunnen op hoogte, afhankelijk van de vloerafwerking, worden afgesteld.</p> <p>Positie volgens koperskeuzetekening.</p> <p>Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd</p>	
C2-280	Enkele wandcontactdoos op aparte groep in de meterkast	€ 335,00 Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een enkele wandcontactdoos in de woning en aangesloten op een aparte groep in de meterkast (230V-16A). Positie volgens koperskeuzetekening.</p> <p>De hoogte van de wandcontactdoos volgens de Technische Omschrijving tenzij het anders is aangegeven.</p> <p>Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.</p> <p>NB. In de meterkast en op de installatiewand op zolder kan deze optie niet als inbouw worden uitgevoerd en daarom wordt het als opbouw uitgevoerd. Als, door de keuze van deze optie, het maximaal aantal meterkast-groepen wordt overschreden, wordt ook een uitbereiding van de meterkast in de opdrachtbevestiging opgenomen conform op C2-130.</p>	
C2-440	Dubbele (spatwaterdichte) wandcontactdoos aan de achtergevel	€ 275,00 Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep aan de achtergevel, op ca. 500 mm + maaiveld, de uiteindelijke hoogte is afhankelijk van de verdeling van het gevelmetselwerk, voorzien van randaarde en een spatwaterdicht deksel. De wandcontactdoos is niet aangesloten op een schakelaar.</p> <p>Positie volgens koperskeuzetekening.</p> <p>Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.</p>	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord
Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
C	INSTALLATIES	
C2-450	Dubbele (spatwaterdichte) wandcontactdoos op aparte schakelaar aan de achtergevel	€ 330,00 Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep aan de achtergevel, op ca. 500 mm +maaiveld, de uiteindelijke hoogte is afhankelijk van de verdeling van het gevelmetselwerk, voorzien van randaarde en een spatwaterdicht deksel. De wandcontactdoos is aangesloten op een schakelaar in de woning.</p> <p>Positie(s) volgens koperskeuzetekening.</p> <p>Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.</p>	
C2-500	Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar	€ 180,00 Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt op een bestaande schakelaar (exclusief armatuur, lamp). De hoogte van het wandlichtpunt volgens de Technische Omschrijving tenzij anders aangegeven.</p> <p>Positie volgens koperskeuzetekening.</p> <p>Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.</p> <p>NB. Bij houten wanden, knieschotten en technische ruimte of bergingen wordt het wandlichtpunt opbouw uitgevoerd.</p>	
C2-510	Extra wandlichtpunt op aparte schakelaar	€ 270,00 Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt op een aparte schakelaar (exclusief armatuur, lamp). De hoogte van het wandlichtpunt en schakelaar volgens de Technische Omschrijving tenzij anders aangegeven.</p> <p>Positie volgens koperskeuzetekening.</p> <p>Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.</p> <p>NB. Bij houten wanden, knieschotten en technische ruimte of bergingen worden het wandlichtpunt en de schakelaar opbouw uitgevoerd.</p>	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
C	INSTALLATIES	
C2-520	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar	€ 158,00 Per stuk
	Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt op een bestaande schakelaar.	
	Positie volgens koperskeuzetekening.	
	Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.	
	NB Het is niet mogelijk het plafondlichtpunt tegen de dakconstructie te plaatsen.	
C2-530	Extra plafondlichtpunt op aparte schakelaar	€ 292,00 Per stuk
	Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt op een aparte schakelaar. De hoogte van de schakelaar volgens de Technische Omschrijving tenzij anders aangegeven.	
	Positie(s) volgens koperskeuzetekening.	
	Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.	
	NB. Bij houten wanden, knieschotten en technische ruimte of bergingen worden het wandlichtpunt en de schakelaar opbouw uitgevoerd.	
C2-540	Bewegingsmelder in plaats van schakelaar	€ 270,00 Per stuk
	De standaard lichtschakelaar wordt vervangen door een bewegingssensor met tijdschakelaar.	
	Betreffende schakelaar volgens koperskeuzetekening.	
C2-600	Schakelaar wijzigen naar wisselschakelaar	€ 270,00 Per stuk
	De schakelaar voor een lichtpunt wijzigt van een enkelpolige schakelaar naar een wisselschakelaar. Ook wordt er een extra wisselschakelaar geplaatst op de standaard hoogte volgens de Technische Omschrijving. Hierdoor is het lichtpunt door twee schakelaars te bedienen.	
	Positie volgens koperskeuzetekening.	
	Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
C	INSTALLATIES	
C2-610	LED-dimmer	€ 270,00 Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een LED-dimmer in plaats van een bestaande schakelaar. Dit lichtpunt is met deze optie alleen te gebruiken als er LED verlichting op het aansluitpunt wordt aangesloten.</p> <p>Betreffende schakelaar volgens koperskeuzetekening</p> <p>NB. In combinatie met optie C2-600 wordt één van beide schakelaars vervangen door een dimmer.</p>	
C2-640	Aanbrengen inbouwspots (LED) op bestaande schakelaar/ dimmer	€ 315,00 Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van extra LED inbouwspot(s), RVS geschuurd en inclusief LED lamp, in het plafond op een bestaande schakelaar.</p> <p>Positie(s) volgens koperskeuzetekening</p> <p>NB Het is niet mogelijk om inbouwspots in de dakconstructie aan te brengen.</p> <p>Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.</p>	
C2-650	Aanbrengen inbouwspots (LED) op dimmer	€ 495,00 Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van extra LED inbouwspot(s), RVS geschuurd en inclusief LED lamp, in het plafond op een LED dimmer.</p> <p>Positie(s) volgens koperskeuzetekening</p> <p>NB Het is niet mogelijk om inbouwspots in de dakconstructie aan te brengen.</p> <p>Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.</p>	
C2-700	Bestaande loze leiding afmonteren met CAI	€ 195,00 Per stuk
	<p>Een bestaande loze leiding bedraden met een radio/tv-aansluiting (COAX-kabel) en afmonteren met een CAI-wandcontactdoos. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold aangeleverd.</p> <p>Betreffende loze leiding volgens koperskeuzetekening</p>	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
C	INSTALLATIES	
C2-715	<p>Bestaande loze leiding afmonteren t.b.v. data (UTP cat6)</p> <p>Een bestaande loze leiding bedraden met een UTP cat6 kabel en afmonteren met een RJ45-wandcontactdoos. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold aangeleverd.</p> <p>Betreffende loze leiding volgens koperskeuzetekening</p>	<p>€ 280,00 Per stuk</p>
C2-720	<p>Extra CAI aansluiting</p> <p>Plaatsen van een extra radio/ tv-aansluiting (coax-kabel) en afmonteren met een CAI wandcontactdoos.</p> <p>In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold aangeleverd. Hoogte volgens technische omschrijving tenzij anders aangegeven. Positie volgens koperskeuzetekening.</p> <p>Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.</p>	<p>€ 340,00 Per stuk</p>
C2-730	<p>Extra Data-aansluiting (UTP cat6)</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een extra data aansluiting, bedraad met een UTP cat6 kabel en afgemonteerd met een RJ45-wandcontactdoos.</p> <p>In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold aangeleverd. Hoogte RJ45 doos als loze leiding volgens technische omschrijving tenzij anders aangegeven. Positie volgens koperskeuzetekening.</p> <p>Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.</p>	<p>€ 380,00 Per stuk</p>
C2-740	<p>Loze leiding met inbouwdoos in een wand</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een extra loze leiding in een wand. Hoogte volgens technische omschrijving tenzij anders aangegeven</p> <p>Positie volgens koperskeuzetekening.</p> <p>Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.</p>	<p>€ 205,00 Per stuk</p>

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
C	INSTALLATIES	
C2-745	Loze leiding met inbouwdoos in het plafond	€ 260,00 Per stuk
	Het leveren en aanbrengen van een extra loze leiding in een plafond	
	Positie volgens koperskeuzetekening.	
	Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.	
C2-770	Loze leiding t.b.v. bediening zonwering	€ 190,00 Per stuk
	Het leveren en aanbrengen van een loze leiding vanaf een centraaldoos (lichtpunt in de ruimte) naar een positie in een gevel. nabij een kozijn. Op een hoogte van de bovenzijde van het kozijn.	
	Deze optie is voorzien van netspanning in de montagedoos.	
	In de loze leiding zit een controledraad.	
	Positie volgens koperskeuzetekening.	
	Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.	
	NB	
	Er wordt bij deze optie geen schakelaar aangebracht en aangesloten.	
	Let op: Voor de zonwering zijn geen bouwkundige aanpassingen gedaan. De later aan te brengen zonwering moet op deugdelijke wijze worden bevestigd. De montage en het aanbrengen van voorzieningen zijn ter beoordeling van de leverancier van de zonwering. Plaats de zonwering niet zonder aanvullende voorzieningen aan de gevel.	
C2-800	Extra buitenlichtpunt op een bestaande schakelaar	€ 210,00 Per stuk
	Het leveren en aanbrengen van een extra buitenlichtpunt op een bestaande schakelaar (exclusief armatuur, lamp). De hoogte van het buitenlichtpunt wordt volgens de Technische Omschrijving aangebracht tenzij anders aangegeven.	
	Positie volgens koperskeuzetekening.	
	Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
C	INSTALLATIES	
C2-810	Extra buitenlichtpunt op een aparte schakelaar	€ 300,00 Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een extra buitenlichtpunt (inbouw) op een aparte schakelaar (exclusief armatuur, lamp). De hoogte van het buitenlichtpunt en schakelaar wordt volgens de Technische Omschrijving aangebracht tenzij anders aangegeven.</p> <p>Positie volgens koperskeuzetekening.</p> <p>Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.</p>	
C2-820	Vorbereiding voor elektrisch oplaadpunt (auto) naar een gevel	€ 240,00 Per stuk
	<p>Het aanbrengen van een voorziening voor een elektrisch oplaadpunt voor de auto. Vanuit de meterkast wordt een mantelbuis rond 50 mm aangebracht vanuit de meterkast naar een willekeurig punt op de gevel. In de mantelbuis zit een controledraad.</p> <p>Positie volgens koperskeuzetekening.</p> <p>Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.</p> <p>NB De elektra in de meterkast is nog niet aangepast voor het oplaadpunt.</p>	
C2-860	Voorziening tuinverlichting op aparte groep	€ 615,00 Per stuk
	<p>De voorziening bestaat uit 20 m¹ grondkabel (3-aderig) op een rol aangebracht in de tuin, een kabeldoos aan de achtergevel op een hoogte van ca. 350mm boven maaiveld en een schakelaar.</p> <p>De grondkabel is aangesloten op een aparte groep in de meterkast. De kabeldoos is voorzien van afdedopte bedrading, geschakeld door een schakelaar in de woonkamer.</p> <p>De hoogte van de schakelaar wordt volgens de Technische Omschrijving aangebracht tenzij anders aangegeven.</p> <p>Positie(s) volgens koperskeuzetekening.</p> <p>Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.</p> <p>NB Als, door de keuze van deze optie, het maximaal aantal meterkast-groepen wordt overschreden, wordt ook een uitbreiding van de meterkast in de opdrachtbevestiging opgenomen conform op C2-130.</p>	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
C	INSTALLATIES	
C2-870	Extra rookmelder	€ 210,00 Per stuk
	Het aanbrengen van een extra rookmelder op het bestaande netwerk aan het plafond binnen de woning.	
	Positie volgens koperskeuzetekening.	
	Aangegeven positie(s) op tekening is/zijn indicatief en kan/ kunnen in de praktijk afwijken, ook als deze is/zijn gemaatvoerd.	
3	Verwarming	
C3-160	Vloerverwarming op de 2e verdieping in 2 zones (ontwerptemperatuur 15 graden)	n.o.t.k Nader overeen te komen
	Het aanbrengen van vloerverwarming op de zolderverdieping in 2 zones, gebaseerd op een ruimtetemperatuur van 15 graden. U regelt de temperatuur op zolder met de thermostaat in de woonkamer, tenzij u kiest voor een extra ruimtethermostaat (Optie C3-410)	
	Let op: de temperatuur van 15 graden is gebaseerd op een vloerafwerking met een Rc-waarde van 0,09 m2K/W.	
C3-161	Vloerverwarming op de 2e verdieping in 2 zones (ontwerptemperatuur 15 graden)	n.o.t.k Nader overeen te komen
	Het aanbrengen van vloerverwarming op de zolderverdieping in 2 zones, gebaseerd op een ruimtetemperatuur van 15 graden. U regelt de temperatuur op zolder met de thermostaat in de woonkamer, tenzij u kiest voor een extra ruimtethermostaat (Optie C3-410)	
	Let op: de temperatuur van 15 graden is gebaseerd op een vloerafwerking met een Rc-waarde van 0,09 m2K/W.	
C3-180	Vloerverwarming op de 2e verdieping in 3 zones (ontwerptemperatuur 15 graden)	n.o.t.k Nader overeen te komen
	Het aanbrengen van vloerverwarming op de zolderverdieping in 3 zones, gebaseerd op een ruimtetemperatuur van 15 graden. U regelt de temperatuur op zolder met de thermostaat in de woonkamer, tenzij u kiest voor een extra ruimtethermostaat (Optie C3-410)	
	Let op: de temperatuur van 15 graden is gebaseerd op een vloerafwerking met een Rc-waarde van 0,09 m2K/W.	

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
C	INSTALLATIES	
C3-181	Vloerverwarming op de 2e verdieping in 3 zones (ontwerptemperatuur 15 graden) Het aanbrengen van vloerverwarming op de zolderverdieping in 3 zones, gebaseerd op een ruimtetemperatuur van 15 graden. U regelt de temperatuur op zolder met de thermostaat in de woonkamer, tenzij u kiest voor een extra ruimtethermostaat (Optie C3--410) Let op: de temperatuur van 15 graden is gebaseerd op een vloerafwerking met een Rc-waarde van 0,09 m2K/W.	n.o.t.k Nader overeen te komen
C3-220	Vloerverwarming op de 2e verdieping in 2 zones (ontwerptemperatuur 20 graden) Het aanbrengen van vloerverwarming op de zolderverdieping in 2 zones, gebaseerd op een ruimtetemperatuur van 20 graden. U regelt de temperatuur op zolder met de thermostaat in de woonkamer, tenzij u kiest voor een extra ruimtethermostaat (Optie C3--410) Let op: de temperatuur van 15 graden is gebaseerd op een vloerafwerking met een Rc-waarde van 0,09 m2K/W.	n.o.t.k Nader overeen te komen
C3-221	Vloerverwarming op de 2e verdieping in 2 zones (ontwerptemperatuur 20 graden) Het aanbrengen van vloerverwarming op de zolderverdieping in 2 zones, gebaseerd op een ruimtetemperatuur van 20 graden. U regelt de temperatuur op zolder met de thermostaat in de woonkamer, tenzij u kiest voor een extra ruimtethermostaat (Optie C3--410) Let op: de temperatuur van 15 graden is gebaseerd op een vloerafwerking met een Rc-waarde van 0,09 m2K/W.	n.o.t.k Nader overeen te komen
C3-240	Vloerverwarming op de 2e verdieping in 3 zones (ontwerptemperatuur 20 graden) Het aanbrengen van vloerverwarming op de zolderverdieping in 3 zones, gebaseerd op een ruimtetemperatuur van 20 graden. U regelt de temperatuur op zolder met de thermostaat in de woonkamer, tenzij u kiest voor een extra ruimtethermostaten (Optie C3--410) Let op: de temperatuur van 15 graden is gebaseerd op een vloerafwerking met een Rc-waarde van 0,09 m2K/W.	n.o.t.k Nader overeen te komen

Project : 35 Woningen Breezicht Noord

Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
C	INSTALLATIES	
C3-241	<p>Vloerverwarming op de 2e verdieping in 3 zones (ontwerptemperatuur 20 graden)</p> <p>Het aanbrengen van vloerverwarming op de zolderverdieping in 3 zones, gebaseerd op een ruimtetemperatuur van 20 graden. U regelt de temperatuur op zolder met de thermostaat in de woonkamer, tenzij u kiest voor een extra ruimtethermostaten (Optie C3--410)</p> <p>Let op: de temperatuur van 15 graden is gebaseerd op een vloerafwerking met een Rc-waarde van 0,09 m2K/W.</p>	n.o.t.k Nader overeen te komen
C3-370	<p>Leidingvrije zone (aanpassen leidingverloop van vloerverwarming)</p> <p>Het leidingtracé van de vloerverwarming wordt aangepast door bv. een andere ruimteverdeling, het (later) plaatsen van een vloerpot, enz.</p>	n.o.t.k Nader overeen te komen
C3-410	<p>Extra uitbreiding zoneregeling per vertrek</p> <p>De temperatuur van een zone kan apart geregeld worden door een ruimte thermostaat. Optie alleen mogelijk in combinatie met extra vloerverwarming in een bepaalde ruimte (bv. zolder of extra kamer op 1e verdieping)</p>	n.o.t.k Nader overeen te komen
C3-810	<p>Verplaatsen warmtepomp naar de 2e verdieping</p> <p>Het verplaatsen van de warmtepomp naar de tweede verdieping, bv. wanneer er een extra boilervat wordt gekozen. Exclusief extra boilervat volgens optie C3-830. In de techniekruimte wordt een extra lichtpunt op schakelaar geplaatst. Ondanks dat de warmtepomp wordt verplaatst, blijft er leidingwerk van andere installaties in deze ruimte aanwezig.</p>	€ 3.400,00 Vast
C3-830	<p>Extra 300 liter boilervat t.b.v. warmtepomp</p> <p>Het toepassen van een solo warmtepomp en een boilervat van 300 liter. Indien de warmtepomp in de technische ruimte in de techniekruimte op de begane grond is geplaatst, moet ook voor optie C3- 810 worden gekozen.</p> <p>Het riool en de koud- en warmwaterleiding worden aangesloten op de boiler. De boilerregeling vindt plaats via een sensorkabel tussen de warmtepomp en de boiler.</p> <p>Nb. Deze optie wordt zeer sterk aanbevolen bij de keuze voor een bad in de badkamer, omdat, na het vullen van het bad, er bij een standaard boilervat van 200 liter, nauwelijks warm water overblijft om nog te douchen.</p>	€ 3.150,00 Vast

Project : 35 Woningen Breezicht Noord
Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
C	INSTALLATIES	
4	Ventilatie	
C4-200	Extra draadloze MV bediening	€ 0,00 Per stuk
	Het leveren van een draadloze handzender voor bijvoorbeeld de badkamer op de 1e verdieping om de mechanische ventilatie te bedienen vanuit de badkamer. Deze handzender wordt los geleverd t.b.v. bv. de badkamer. De hoofdbediening op de begane grond blijft gehandhaafd.	
D	AFBOUW	
1	Binnendeuren	
D1-100	Binnendeuren volgens bestelling website deurenleverancier	n.o.t.k Nader overeen te komen
	U geeft opdracht voor het aanbrengen van binnendeuren, kozijnen en/of garnituren in de woning, volgens de bestelling op de website van onze binnendeurenleverancier.	
	NB In verband met de ventilatieroosters in de meterkastdeur is het niet mogelijk om deze binnendeur aan te passen naar een stijldeur.	
D1-200	Vervallen bovenlicht binnendeurkozijn	€ 165,00 Per stuk
	Het binnendeurkozijn worden veranderd in een kozijn zonder bovenlicht. Boven het binnendeurkozijn wordt de wand in hetzelfde materiaal als dat van de scheidingswand doorgezet.	
D1-310	Wijzigen draairichting binnendeur (exclusief elektra)	€ 95,00 Per stuk
	Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur, exclusief het verplaatsen van de lichtschakelaar.	
	De nieuwe draairichting wordt in overleg met kopersadviseur aangegeven op de tekening.	
3	Trappen	
D3-100	Trappen volgens opdracht trappenleverancier	n.o.t.k Nader overeen te komen
	U geeft opdracht voor het aanpassen van de trappen in de woning, zoals besproken bij onze trappenleverancier.	

KEUZELIJST



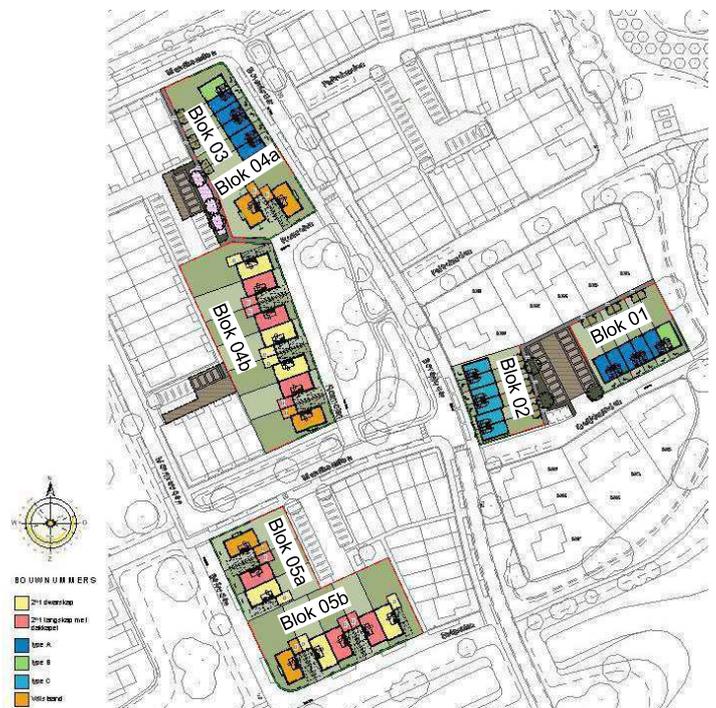
Project : 35 Woningen Breezicht Noord
Werknummer : 5018258P

Datum : 09-12-2022

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
D	AFBOUW	
4	Plafondafwerking	
D4-200	Vervallen plafondsputwerk per verdieping	€ -200,00
	Het laten vervallen van het spuitwerk op het plafond van een verdieping Het betonplafond wordt niet gerepareerd/ afgewerkt en/of behandeld.	Per stuk

01_Tekeningenlijst Opties

Blad	Tekeningnaam	Schaal	Datum
OT-00	Voorblad	1:50	02-12-2022
OT-01-R1	Uitbouw 1200 mm	1:50	-
OT-01-R2	Uitbouw 1200 mm	1:50	-
OT-01-R3	Uitbouw 1200 mm	1:50	-
OT-01-V	Uitbouw 1200 mm	1:50	-
OT-02-R1	Uitbouw 2400 mm	1:50	-
OT-02-R2	Uitbouw 2400 mm	1:50	-
OT-02-R3	Uitbouw 2400 mm	1:50	-
OT-02-V	Uitbouw 2400 mm	1:50	-
OT-03-R	Vergroten houten berging	1:50	-
OT-04-R	Verplaatsen bergingsdeur naar de voorkant	1:50	-
OT-07-R	Buitenkozijn in zijgevel (vast glas)	1:50	-
OT-08-2K	Buitenkozijn overloop	1:50	-
OT-10-V	Openslaande tuindeuren 4180 mm	1:50	-
OT-11-2K	Openslaande tuindeuren 3354 mm	1:50	-
OT-11-R	Openslaande tuindeuren 3354 mm	1:50	-
OT-12-2K	Verbrede 2-delige schuifpui 4180x2400mm	1:50	-
OT-13-V	4-delige schuifpui 4180x2400mm + loopdeur garage kanteldeur	1:50	-
OT-14-R	Samenvoegen slaapkamers	1:50	-
OT-15-2K1	Slaapkamer zolder	1:50	-
OT-15-2K2	Slaapkamer zolder	1:50	-
OT-15-V	Slaapkamer zolder	1:50	-
OT-16-R	Dakraam blok 1 + buitenkozijn zolder	1:50	-
OT-16-R1	Dakraam blok 2 + buitenkozijn zolder	1:50	-
OT-18-2K	Trapkast hal (incl. dichte trap)	1:50	-
OT-19-R	Trapkast woonkamer	1:50	-
OT-21-2K	Keuken verplaatsen naar voorzijde	1:50	-
OT-21-V	Keuken verplaatsen naar voorzijde	1:50	-
OT-22-R	Vergroten badkamer met 300mm	1:50	-
OT-23-R	Vergroten badkamer met 600mm	1:50	-
OT-24-2K	Seperaat toilet	1:50	-
OT-25-V	Berging op overloop	1:50	-
OT-26-R	Inloopkast slaapkamer 1 + samenvoegen slaapkamers	1:50	-
OT-27-R	Inloopkast slaapkamer 1	1:50	-
OT-28-R	Inloopkast slaapkamer 1	1:50	-
OT-29-R	Berging op overloop	1:50	-
OT-30-2K	Inloopkast slaapkamer 3	1:50	-
OT-31-2K	Inloopkast slaapkamer 2 + samenvoegen slaapkamers	1:50	-
OT-32-R	Inloopkast slaapkamer 2	1:50	-
OT-33-R	Inloopkast slaapkamer 2	1:50	-
OT-34-R	Berging op overloop + samenvoegen slaapkamers	1:50	-
OT-35-2K	Houten deurkozijn tussen woonkamer en ongeïsoleerde garage + extra buitendeur garage	1:50	-



Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr : **OT-00** fase : **3b Verkoop**

gezien : D.V. datum : 02-12-2022

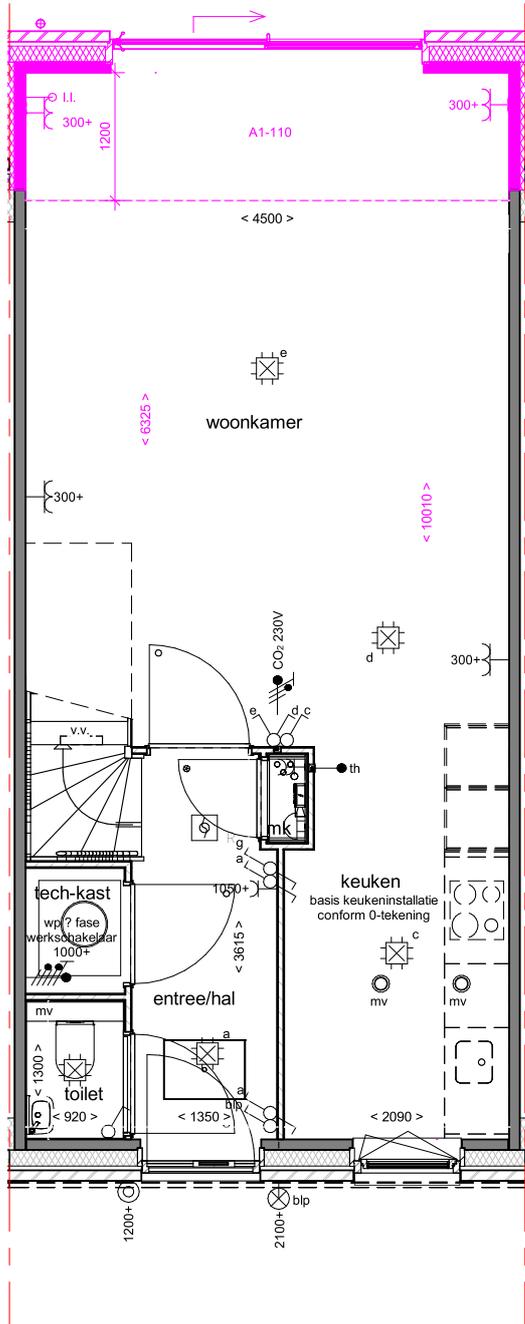
getekend : R.V. K.K. gewijzigd : --

afmeting : A3 wijzigingsnummer :

project : **35 woningen Brezicht Noord**

onderdeel: **Voorblad**

schaal
1:50
status
definitief
projectnummer
50182580



uitgewerkt op bnr 02



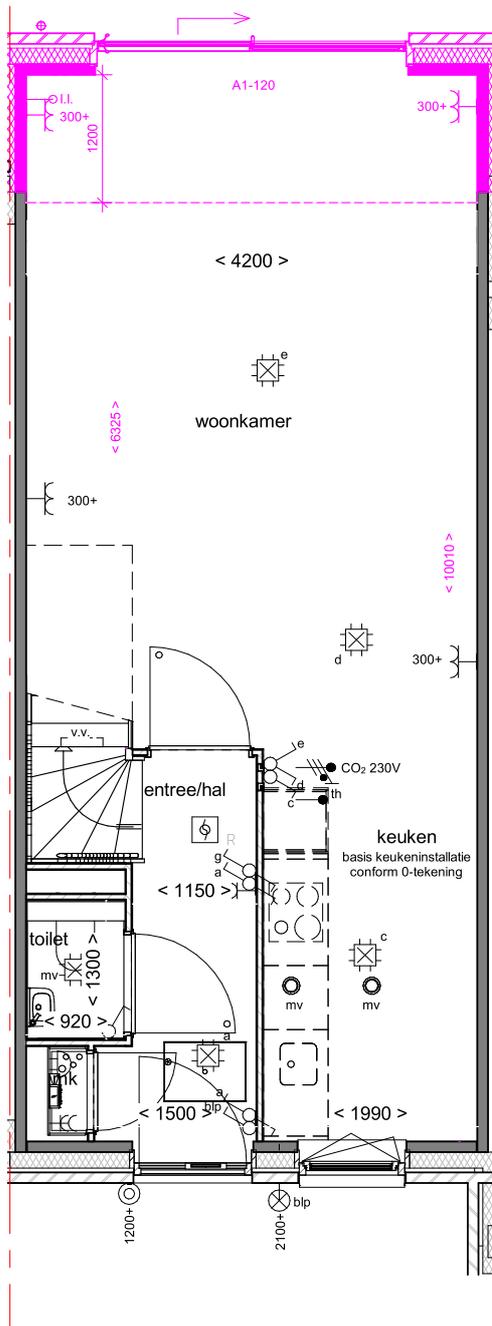
Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr :	OT-01-R1	fase :	3b Verkoop
gezien :	D.V.	datum :	-
getekend :	R.V. K.K.	gewijzigd :	--
afmeting :	A3	wijzigingsnummer :	

project : **35 woningen Brezicht Noord**

onderdeel: **Uitbouw 1200 mm**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580



uitgewerkt op bnr 10



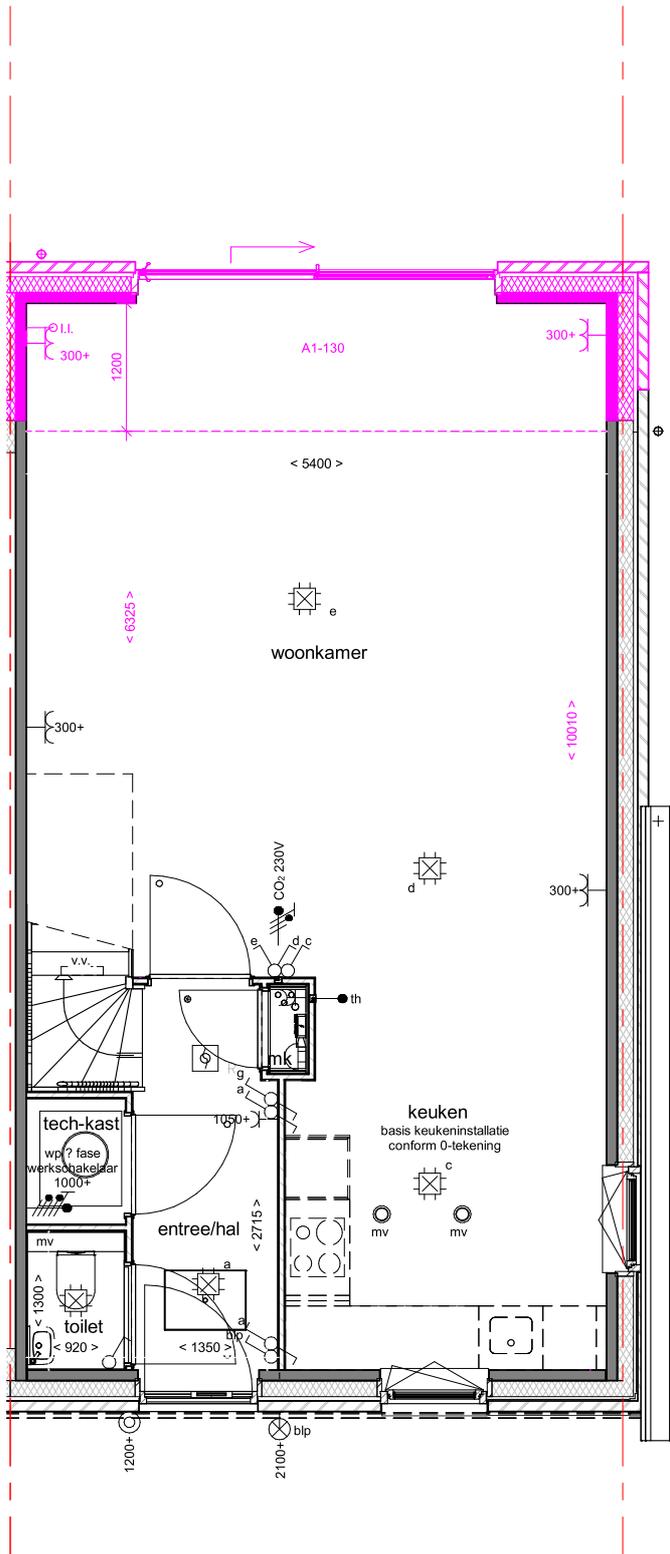
Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-01-R2	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:

project : **35 woningen Breezicht Noord**

onderdeel: **Uitbouw 1200 mm**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580



uitgewerkt op bnr 06



Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-01-R3	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:

project : **35 woningen Brezicht Noord**

onderdeel : **Uitbouw 1200 mm**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580

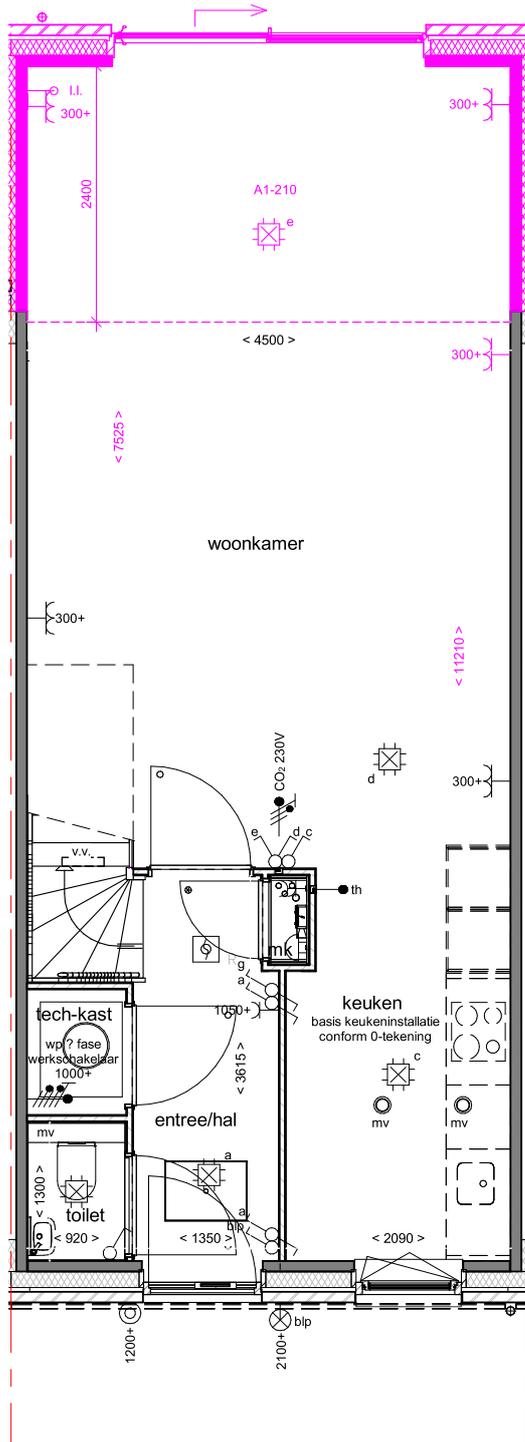


uitgewerkt op bnr 19



Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr :	OT-01-V	fase :	3b Verkoop
gezien :	D.V.	datum :	-
getekend :	R.V. K.K.	gewijzigd :	--
afmeting :	A3	wijzigingsnummer :	
project :	35 woningen Breezicht Noord		
onderdeel :	Uitbouw 1200 mm		
		schaal :	1:50
		status :	-
		projectnummer :	50182580



uitgewerkt op bnr 04



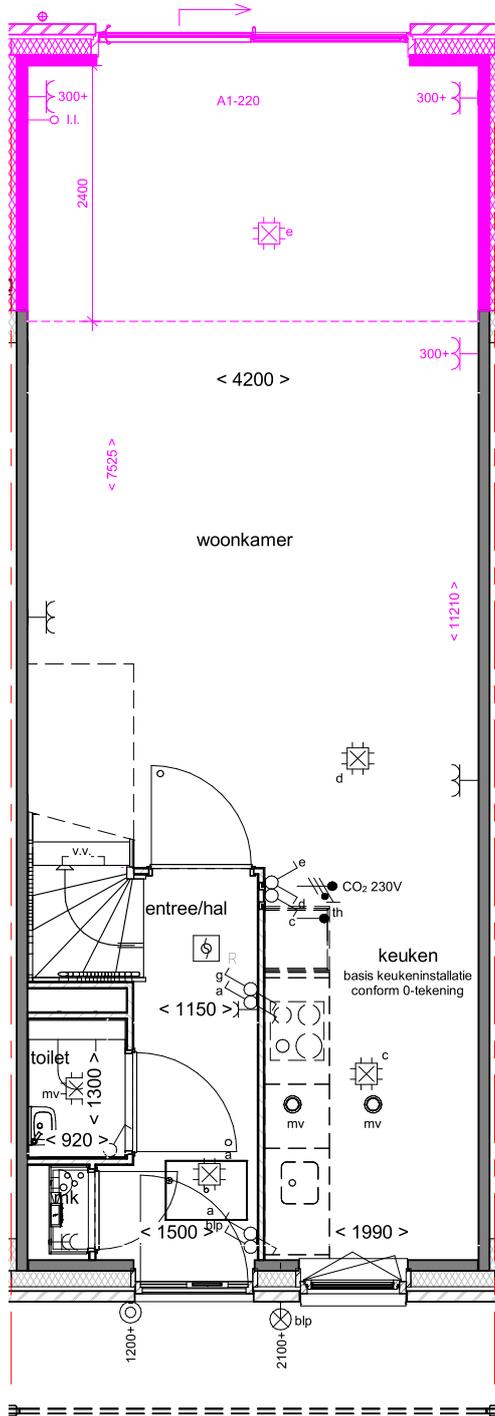
Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr :	OT-02-R1	fase :	3b Verkoop
gezien :	D.V.	datum :	-
getekend :	R.V. K.K.	gewijzigd :	--
afmeting :	A3	wijzigingsnummer :	

project : **35 woningen Breezicht Noord**

onderdeel : **Uitbouw 2400 mm**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580



uitgewerkt op bnr 08



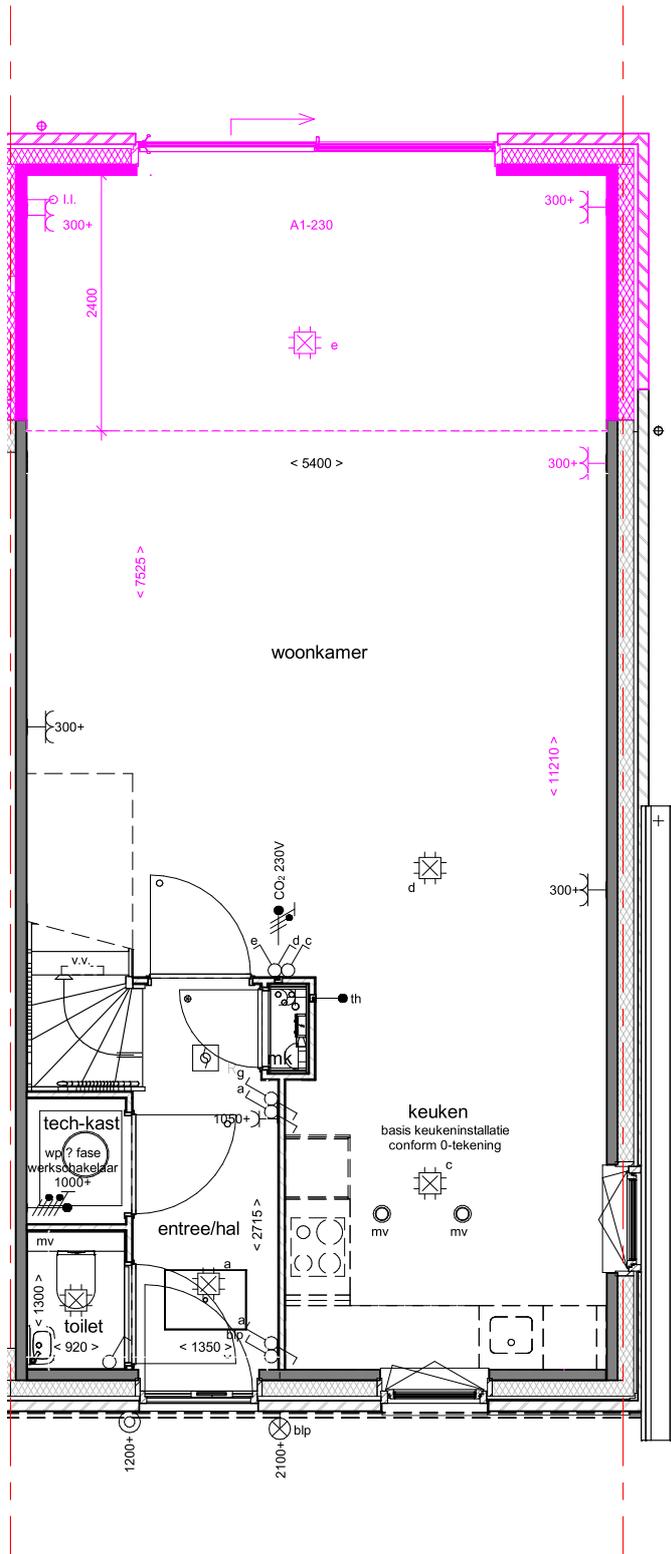
Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-02-R2	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:

project : **35 woningen Breezicht Noord**

onderdeel: **Uitbouw 2400 mm**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580



uitgewerkt op bnr 06



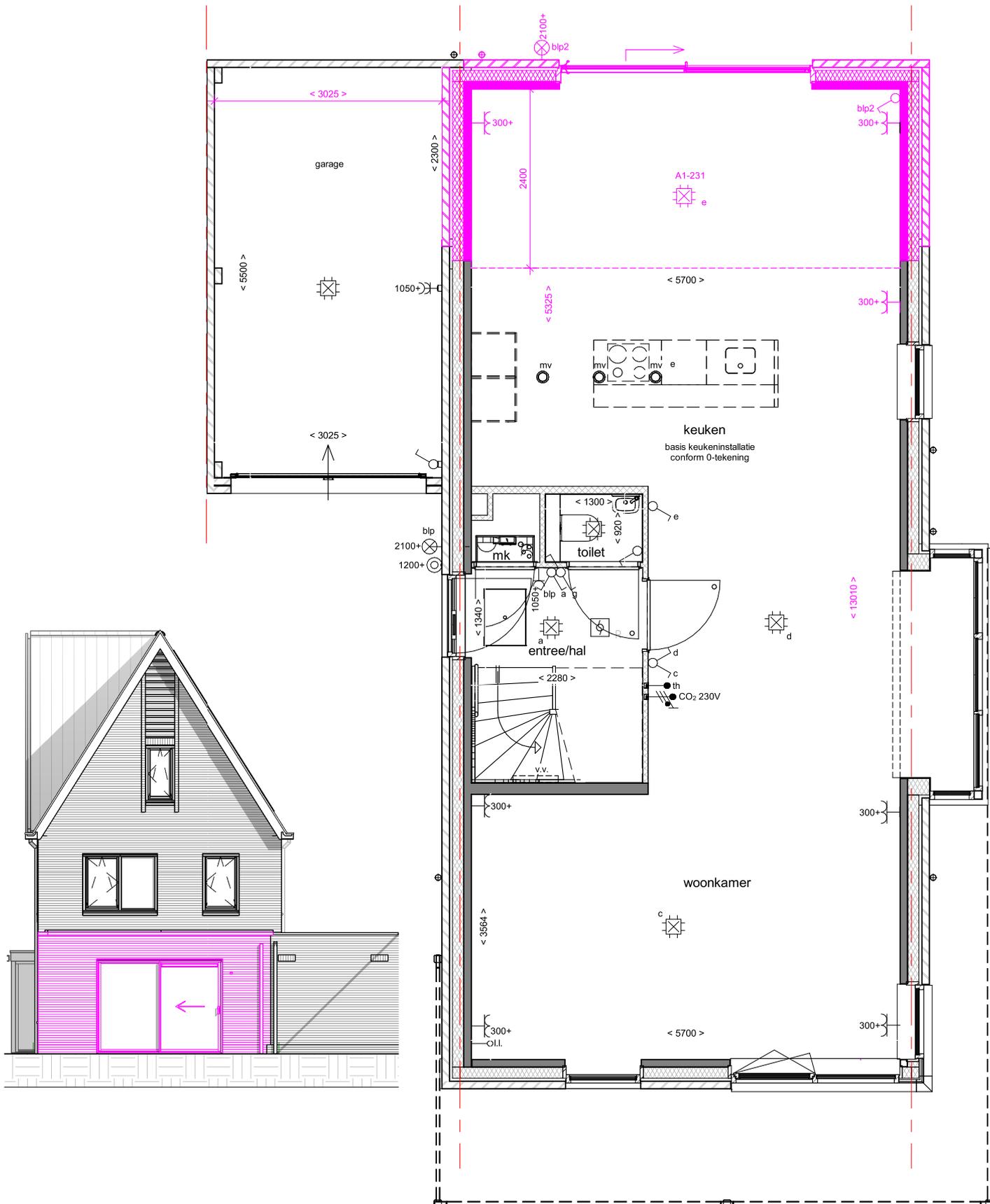
Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-02-R3	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:

project : **35 woningen Brezicht Noord**

onderdeel : **Uitbouw 2400 mm**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580

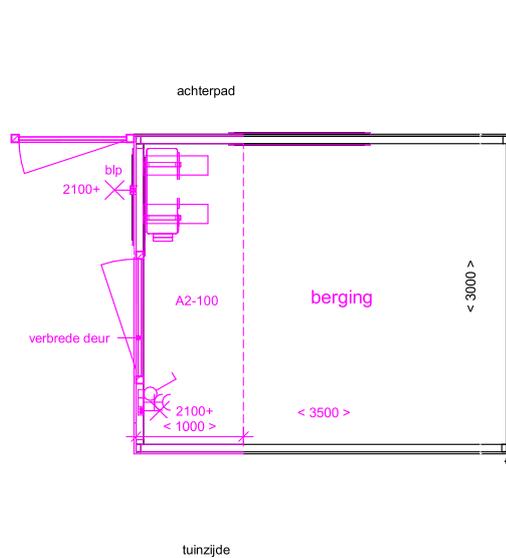


uitgewerkt op bnr 20



Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr :	OT-02-V	fase :	3b Verkoop
gezien :	D.V.	datum :	-
getekend :	R.V. K.K.	gewijzigd :	--
afmeting :	A3	wijzigingsnummer :	
project :	35 woningen Brezicht Noord		
onderdeel :	Uitbouw 2400 mm		
		schaal :	1:50
		status :	-
		projectnummer :	50182580



uitgewerkt bij bnr 01



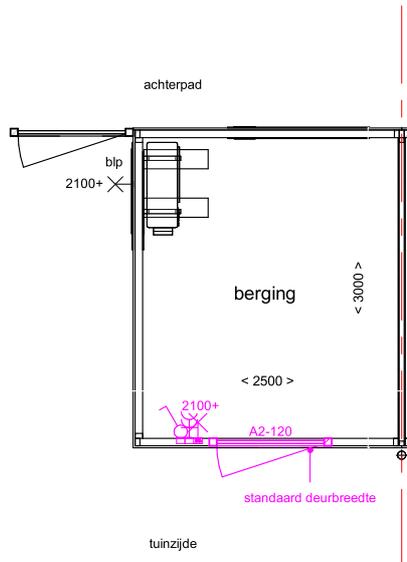
Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-03-R	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:

project : **35 woningen Breezicht Noord**

onderdeel: **Vergroten houten berging**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580



uitgewerkt bij bnr 03

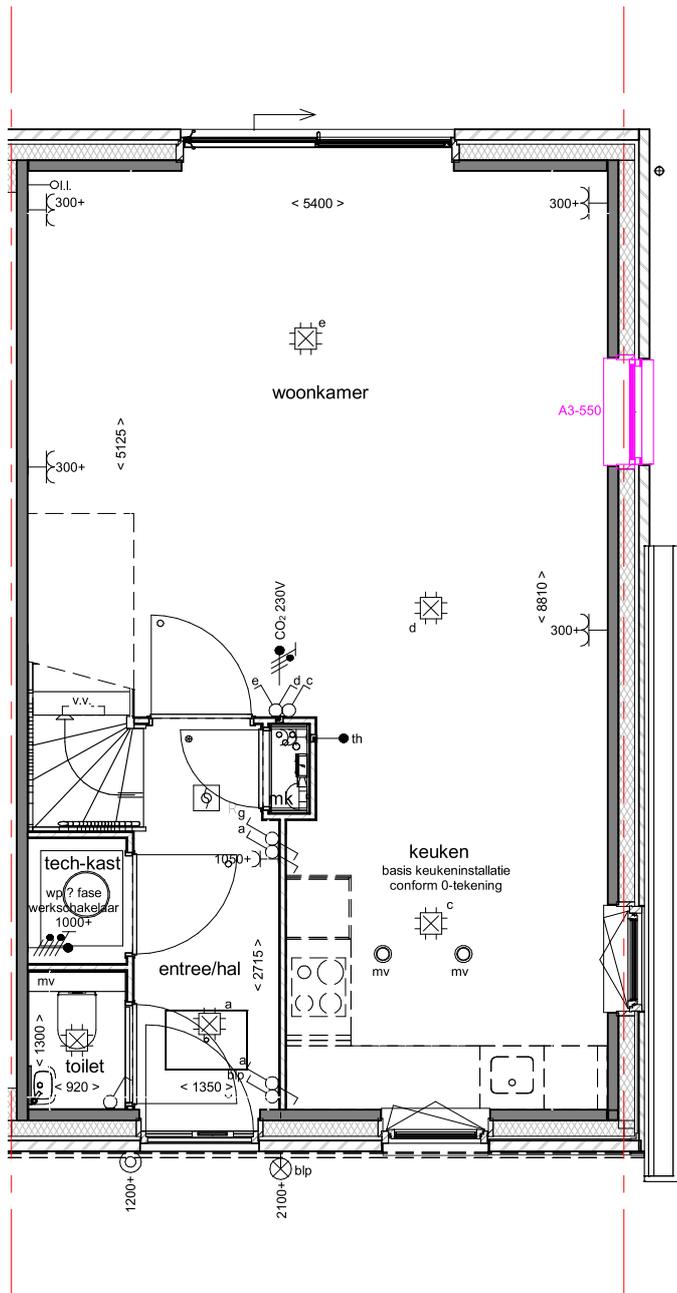


Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-04-R	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:

project : **35 woningen Breezicht Noord**
 onderdeel: **Verplaatsen bergingsdeur naar de voorkant**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580



uitgewerkt bij bnr 13



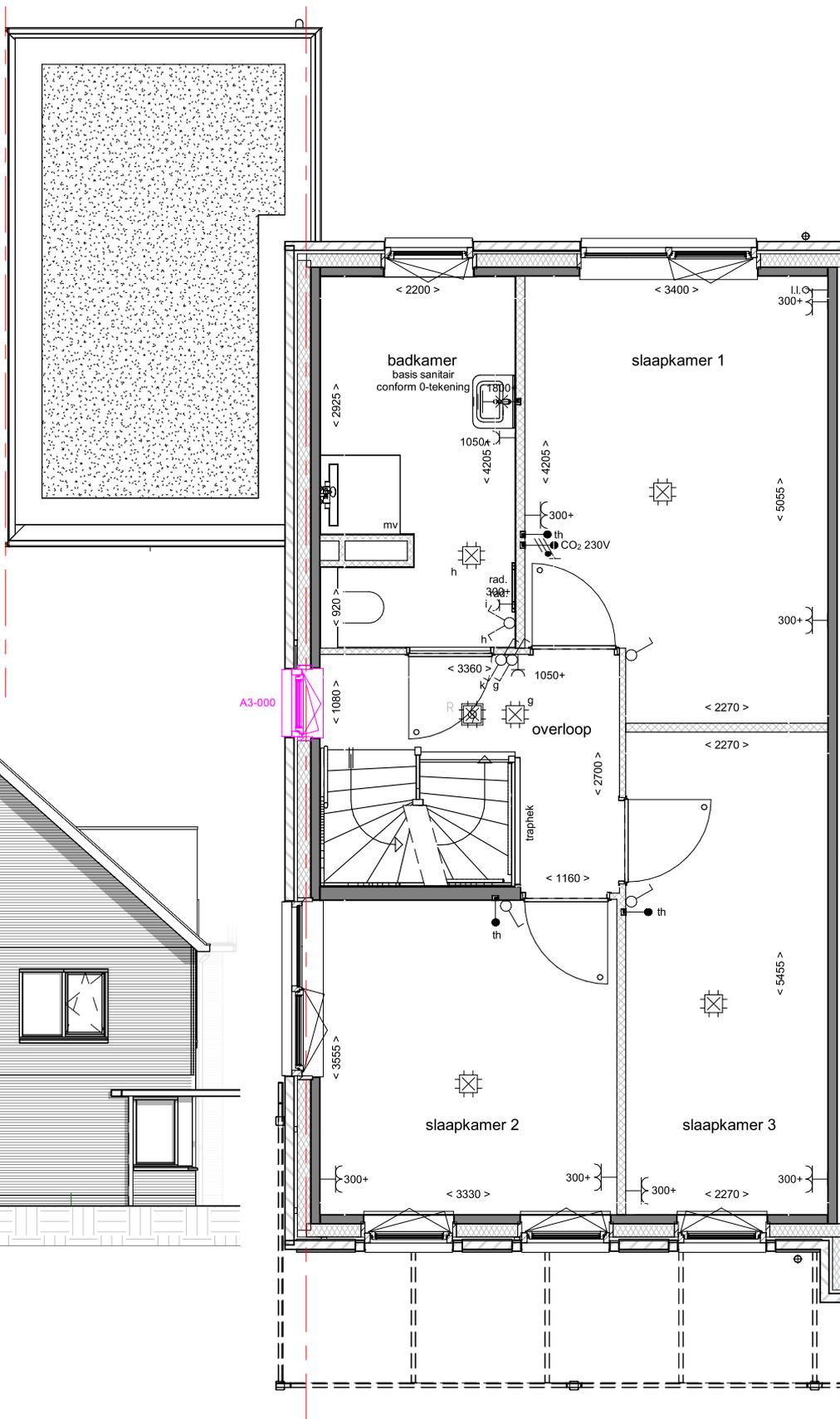
Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-07-R	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:

project : **35 woningen Breezicht Noord**

onderdeel: **Buitenkozijn in zijgevel (vast glas)**

schaal
1:50
status
-
projectnummer
50182580



0 0,5 1 2 3 4 5m



uitgewerkt bij bnr 26



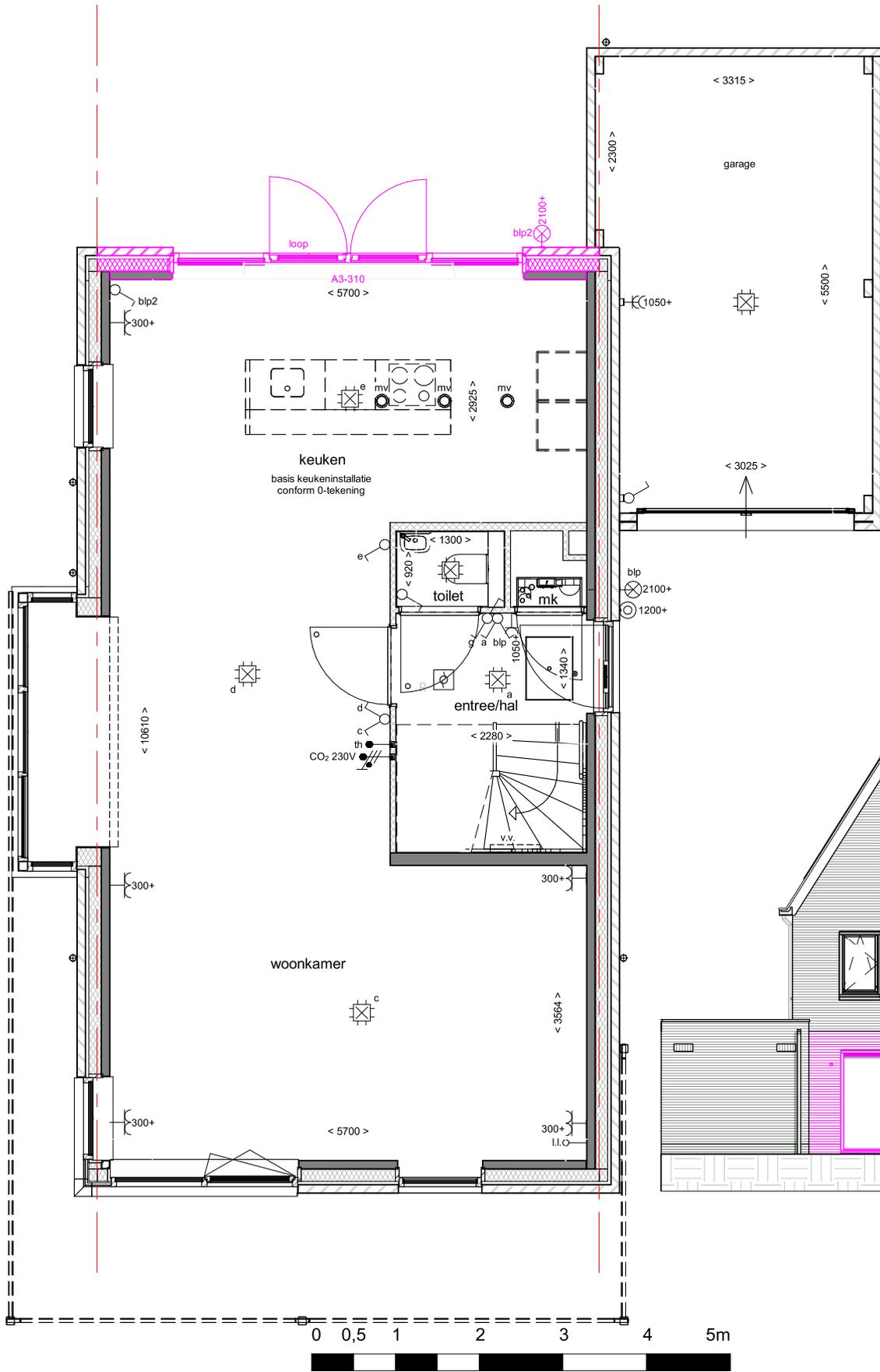
Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr :	OT-08-2K	fase :	3b Verkoop
gezien :	D.V.	datum :	-
getekend :	R.V. K.K.	gewijzigd :	--
afmeting :	A3	wijzigingsnummer :	

project : **35 woningen Brezicht Noord**

onderdeel : **Buitenkozijn overloop**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580



uitgewerkt bij bnr 27

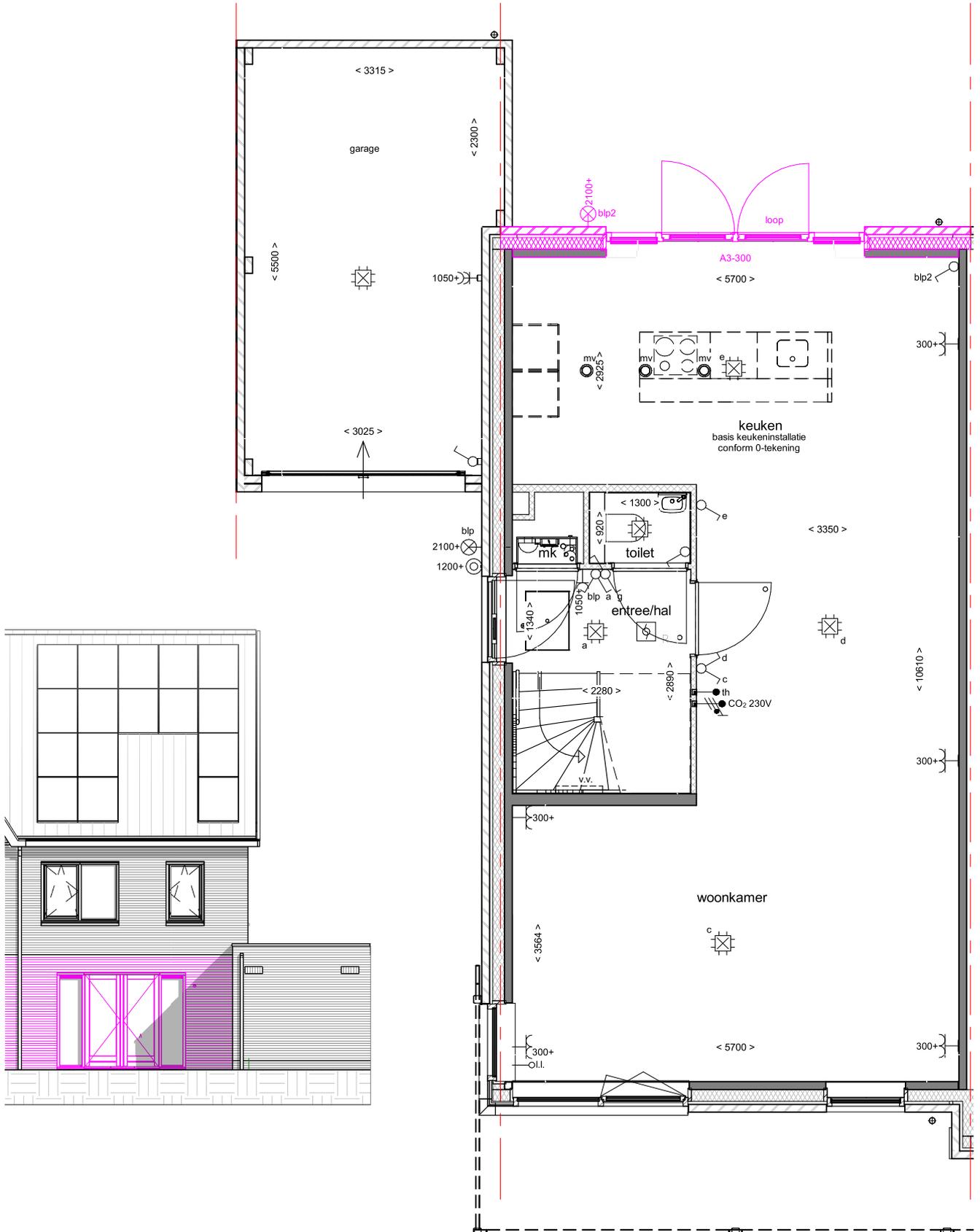


Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@dura-vermeer.nl

tek. nr :	OT-10-V	fase :	3b Verkoop
gezien :	D.V.	datum :	-
getekend :	R.V. K.K.	gewijzigd :	--
afmeting :	A3	wijzigingsnummer :	

project : **35 woningen Breezicht Noord**
 onderdeel: **Openslaande tuindeuren 4180 mm**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580

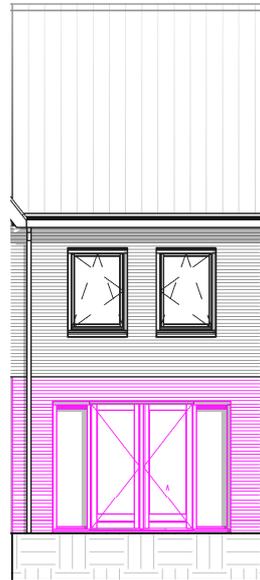
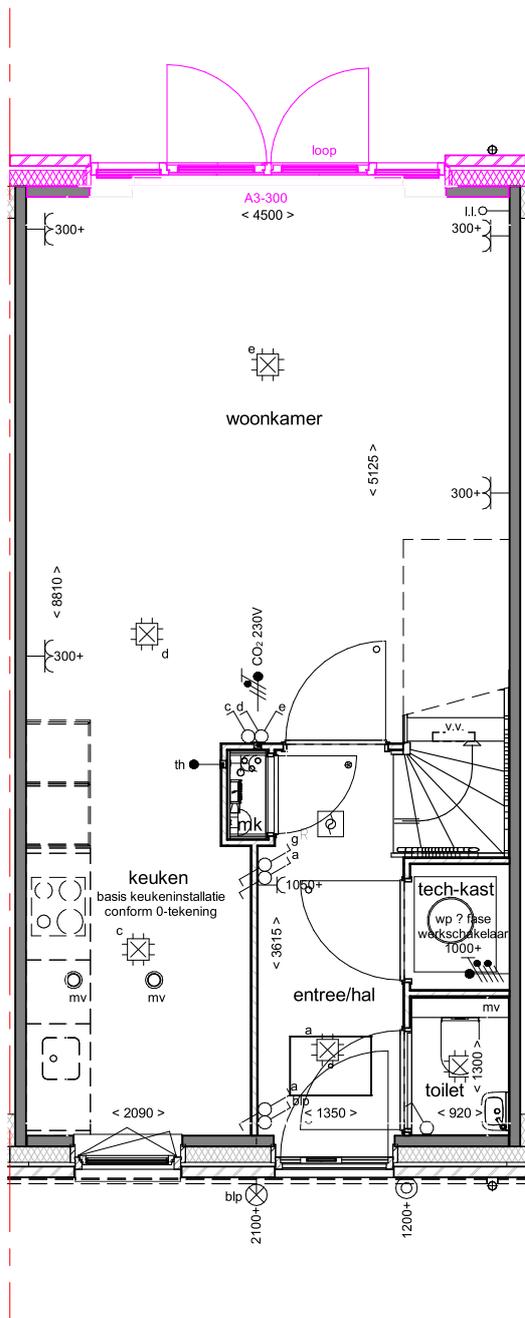


uitgewerkt bij bnr 22



Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr :	OT-11-2K	fase :	3b Verkoop
gezien :	D.V.	datum :	-
getekend :	R.V. K.K.	gewijzigd :	--
afmeting :	A3	wijzigingsnummer :	
project :	35 woningen Brezicht Noord		
onderdeel :	Openslaande tuindeuren 3354 mm		
		schaal :	1:50
		status :	-
		projectnummer :	50182580



uitgewerkt bij bnr 05

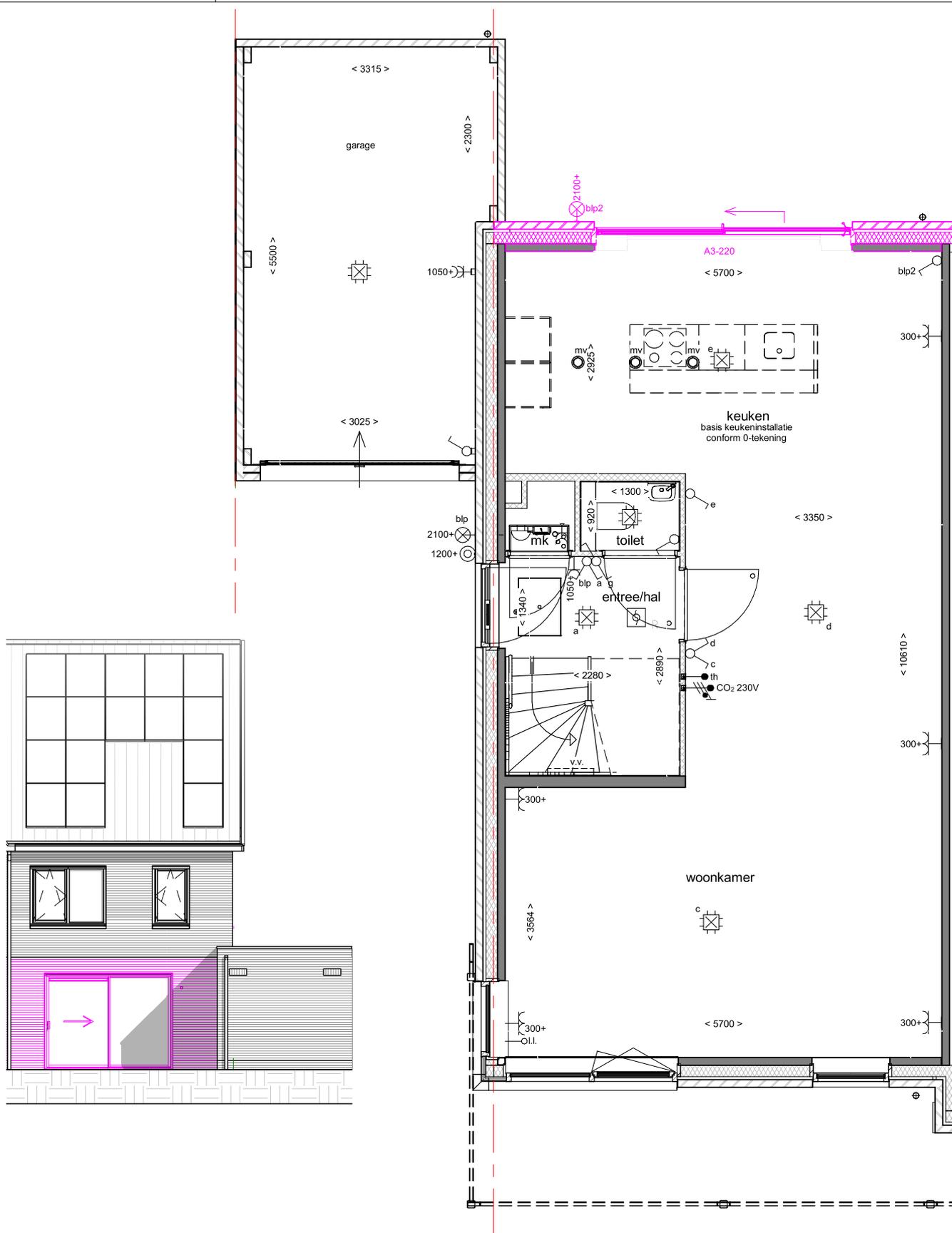


Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-11-R	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:

project : **35 woningen Brezicht Noord**
 onderdeel: **Openslaande tuindeuren 3354 mm**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580

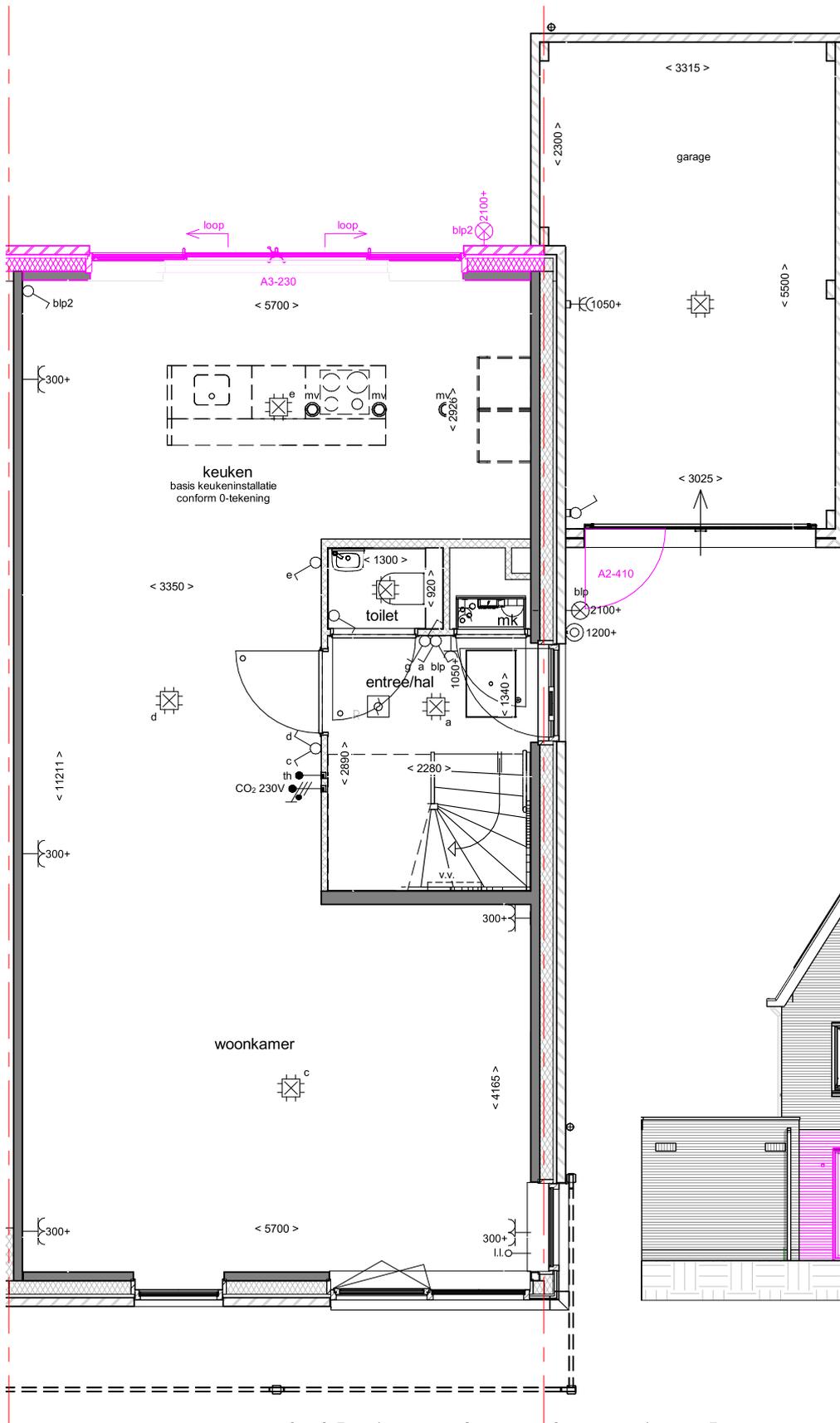


uitgewerkt bij bnr 26



Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-12-2K	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:
project	: 35 woningen Breezicht Noord		
onderdeel	: Verbrede 2-delige schuifpui 3354x2400mm		
		schaal	1:50
		status	-
		projectnummer	50182580

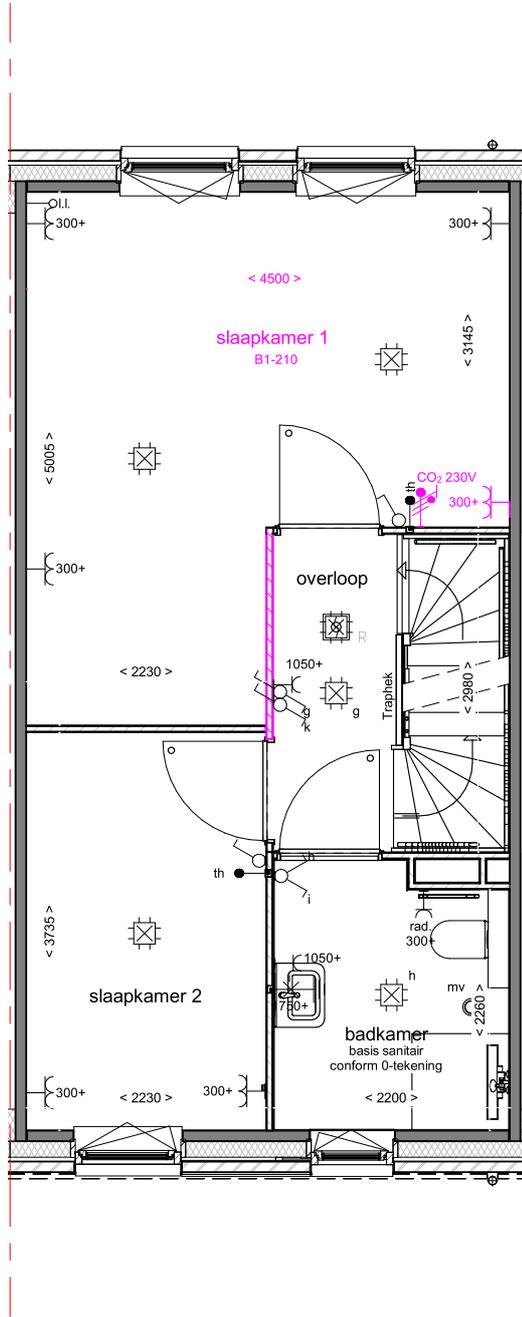


uitgewerkt bij bnr 25



Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr :	OT-13-V	fase :	3b Verkoop
gezien :	D.V.	datum :	-
getekend :	R.V. K.K.	gewijzigd :	--
afmeting :	A3	wijzigingsnummer :	
project :	35 woningen Breezicht Noord		
onderdeel:	4-delige schuifpui 4180x2400mm + loopdeur garage kanteleer		
		schaal	1:50
		status	-
		projectnummer	50182580



uitgewerkt bij bnr 05



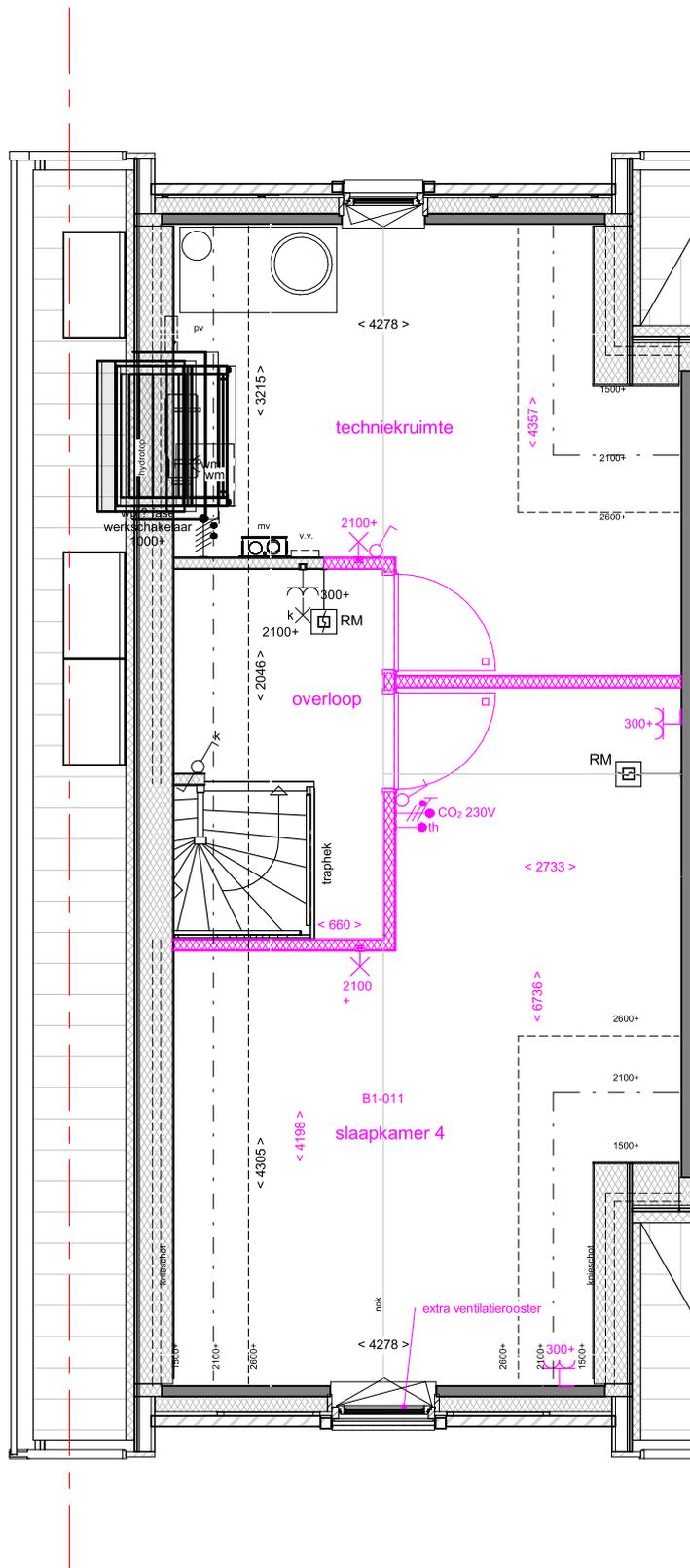
Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-14-R	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: -
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	: -

project : **35 woningen Breezicht Noord**

onderdeel: **Samenvoegen slaapkamers**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580



uitgewerkt bij bnr 24



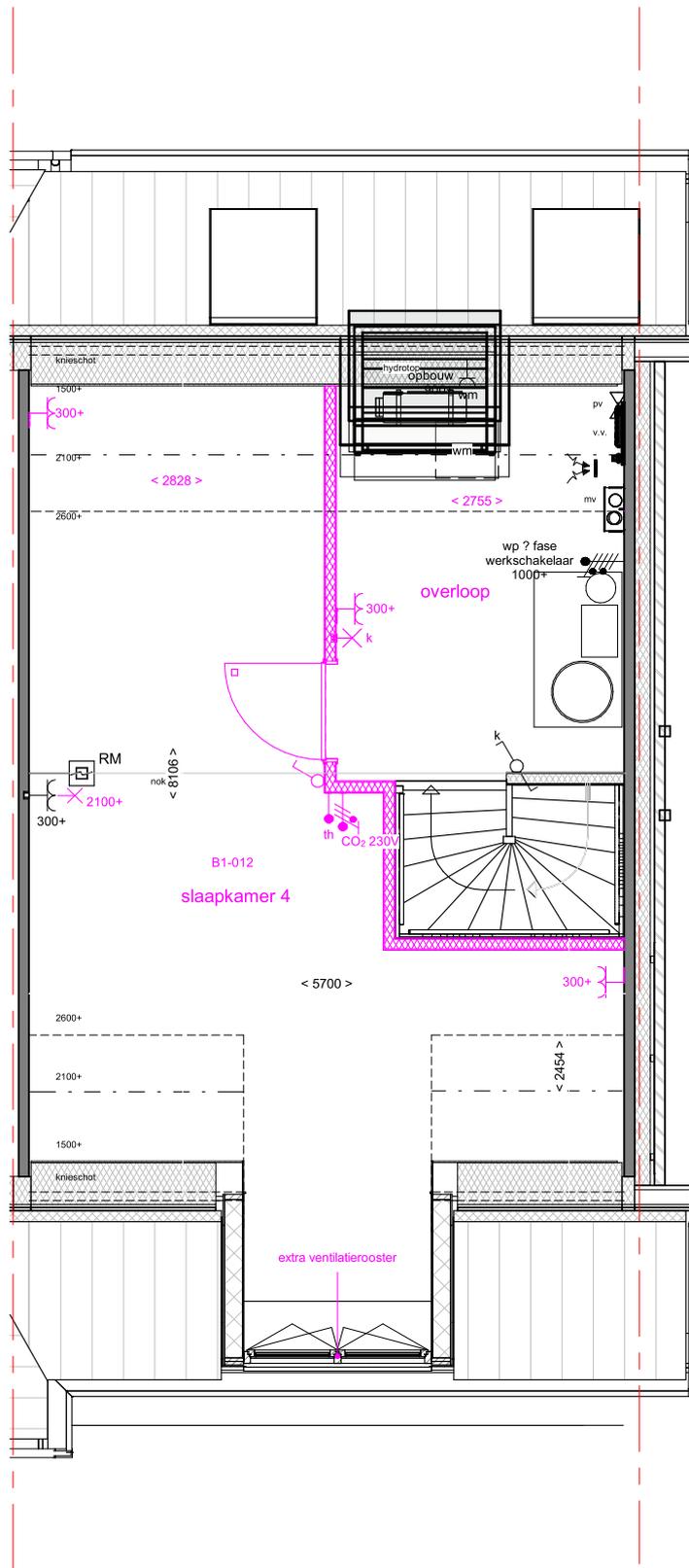
Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr :	OT-15-2K1	fase :	3b Verkoop
gezien :	D.V.	datum :	-
getekend :	R.V. K.K.	gewijzigd :	
afmeting :	A3	wijzigingsnummer :	

project : **35 woningen Breezicht Noord**

onderdeel : **Slaapkamer zolder**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580



uitgewerkt bij bnr 23



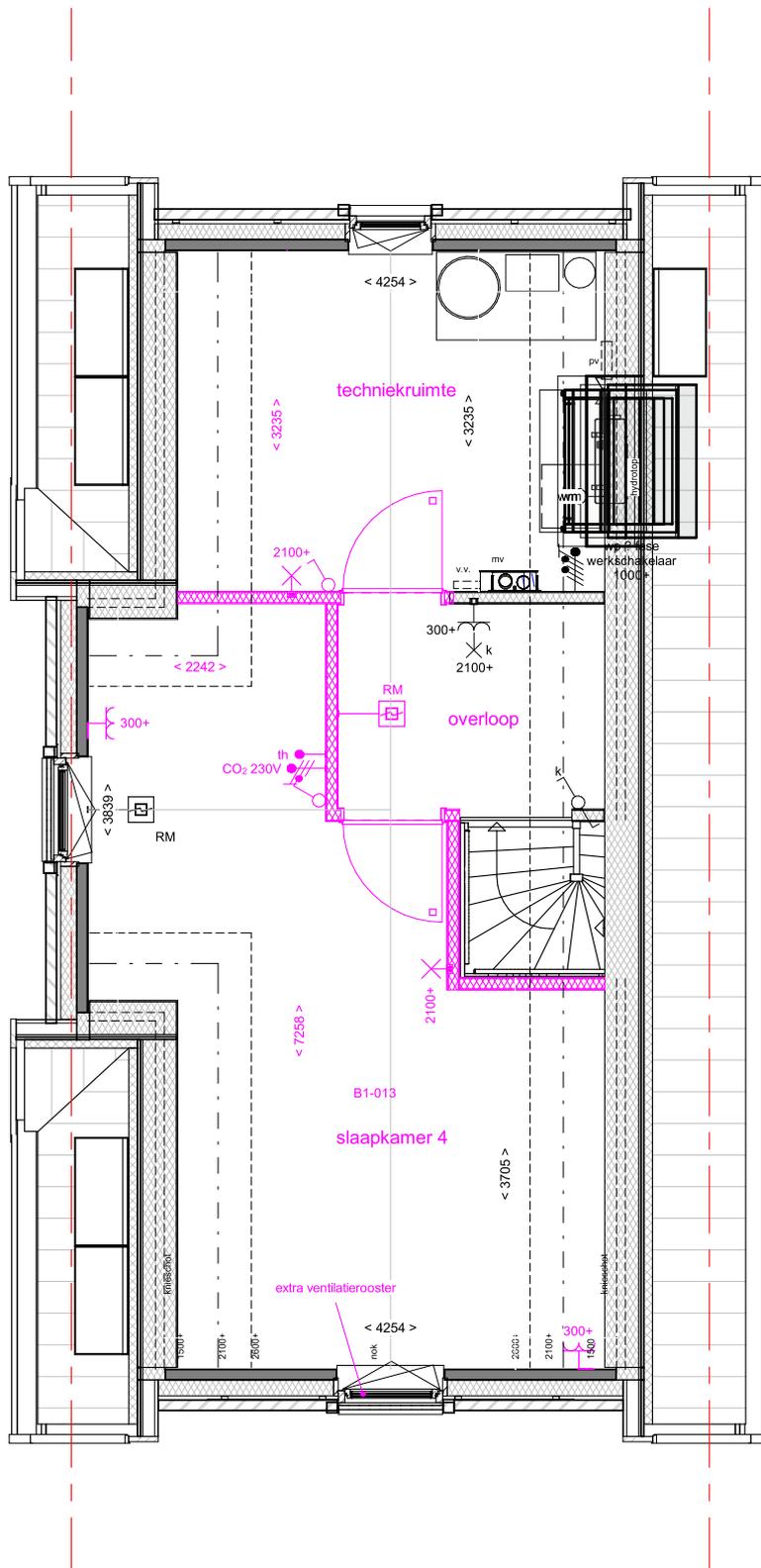
Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr :	OT-15-2K2	fase :	3b Verkoop
gezien :	D.V.	datum :	-
getekend :	R.V. K.K.	gewijzigd :	-
afmeting :	A3	wijzigingsnummer :	-

project : **35 woningen Brezicht Noord**

onderdeel: **Slaapkamer zolder**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580



0 0,5 1 2 3 4 5m



uitgewerkt bij bnr 19



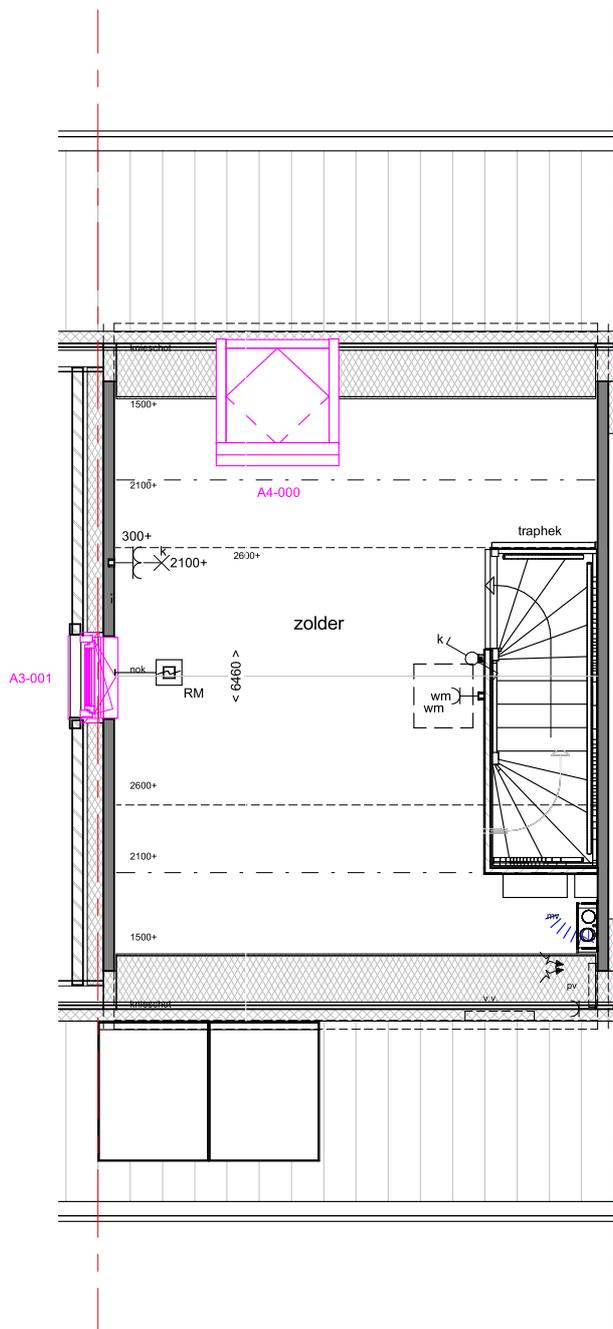
Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-15-V	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: -
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	: -

project : **35 woningen Brezicht Noord**

onderdeel : **Slaapkamer zolder**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580

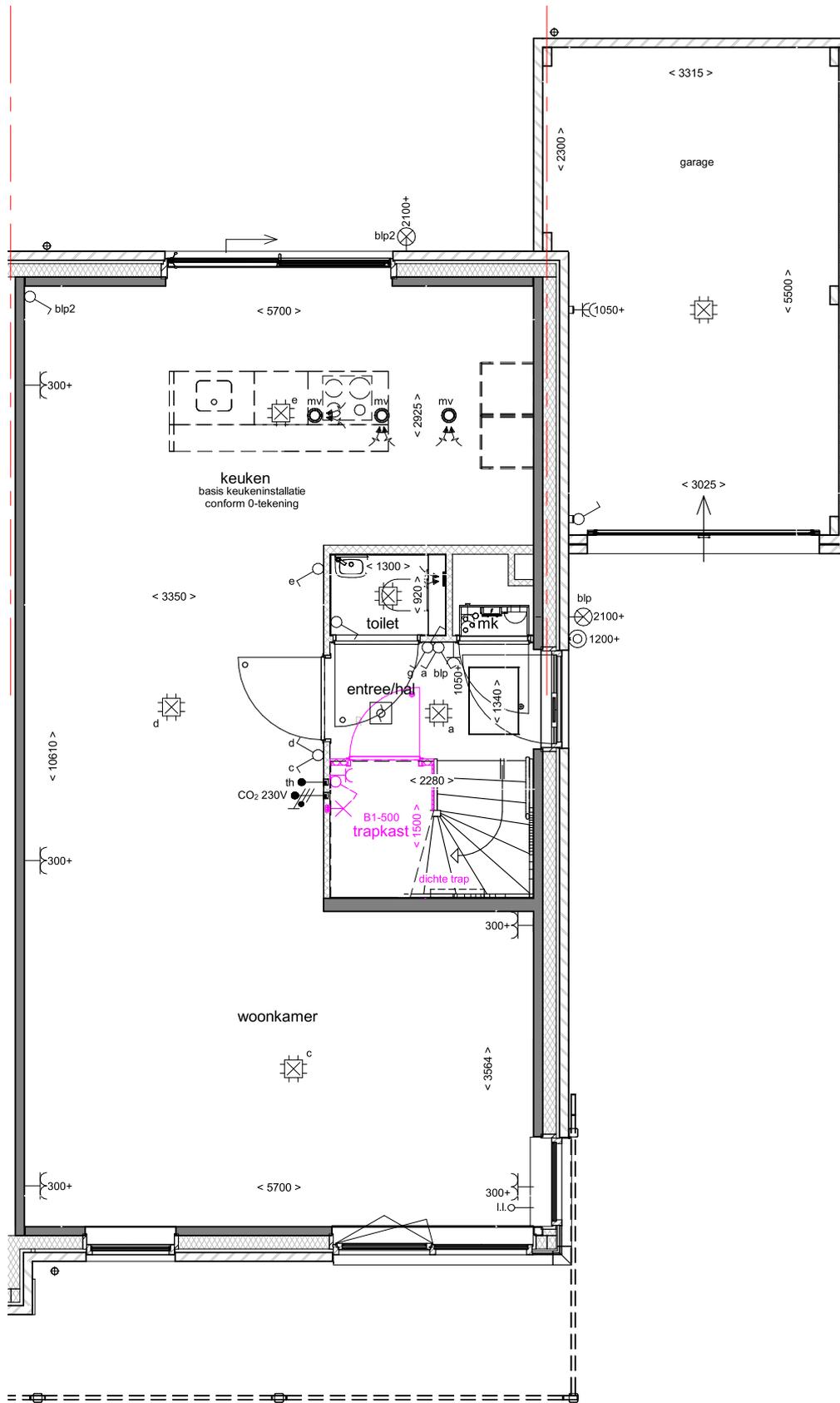


uitgewerkt bij bnr 01



Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
Bosmaatweg 60
7556 PJ Hengelo
Postbus 877
7550 AW Hengelo
Telefoon: (074) 255 02 55
E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-16-R	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:
project	: 35 woningen Breezicht Noord		
onderdeel	: Dakraam blok 1 + buitenkozijn zolder		
		schaal	1:50
		status	-
		projectnummer	50182580



uitgewerkt bij bnr 23

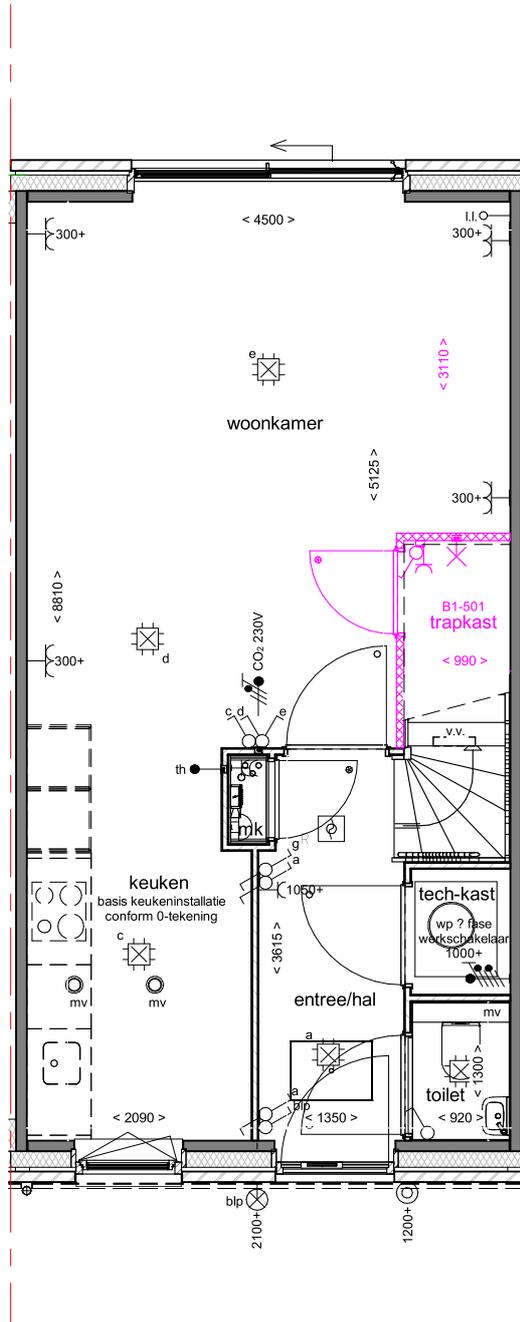


Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr :	OT-18-2K	fase :	3b Verkoop
gezien :	D.V.	datum :	-
getekend :	R.V. K.K.	gewijzigd :	--
afmeting :	A3	wijzigingsnummer :	

project : **35 woningen Breezicht Noord**
 onderdeel: **Trapkast hal (incl. dichte trap)**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580



uitgewerkt bij bnr 03



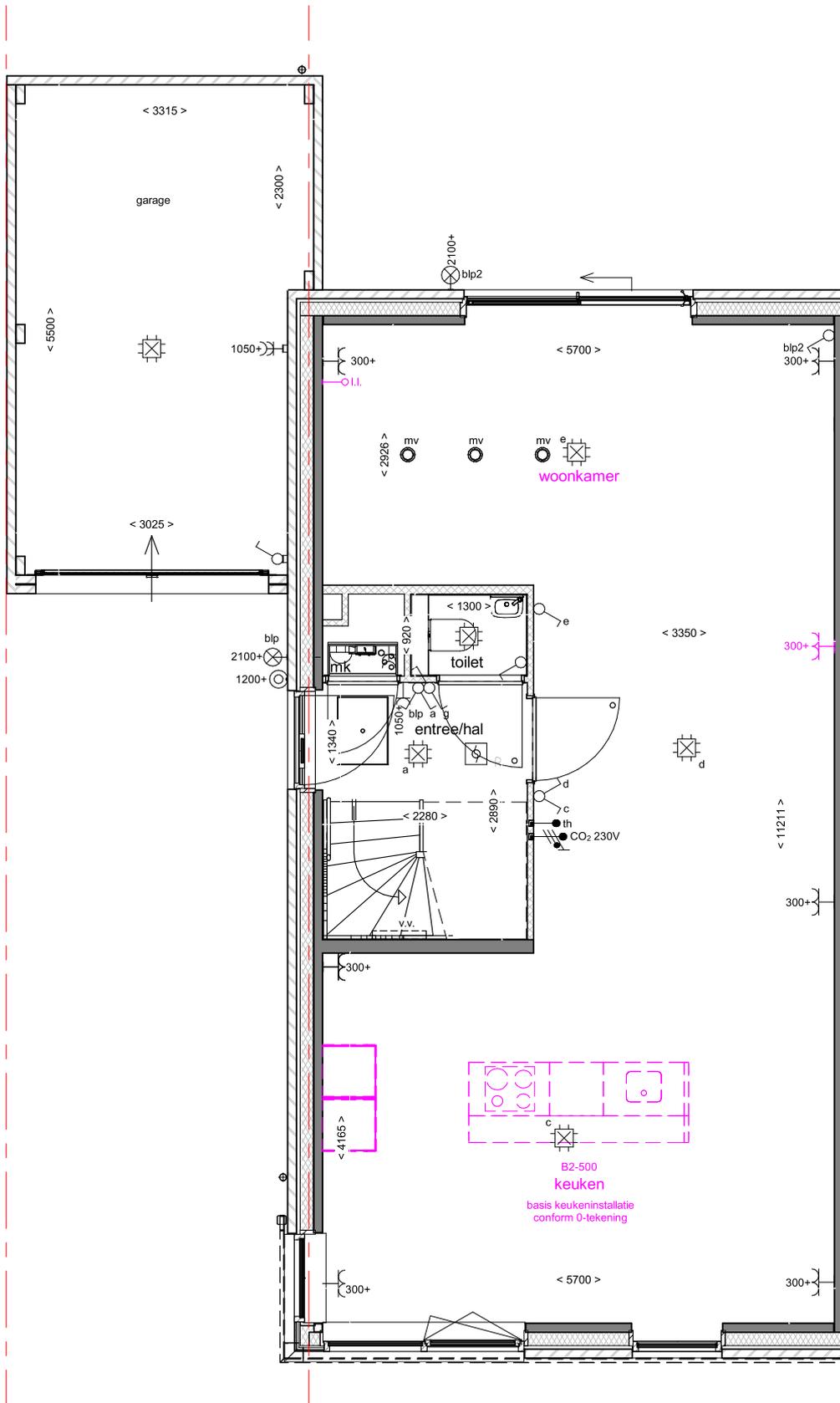
Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-19-R	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:

project : **35 woningen Breezicht Noord**

onderdeel : **Trapkast woonkamer**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580



uitgewerkt bij bnr 32

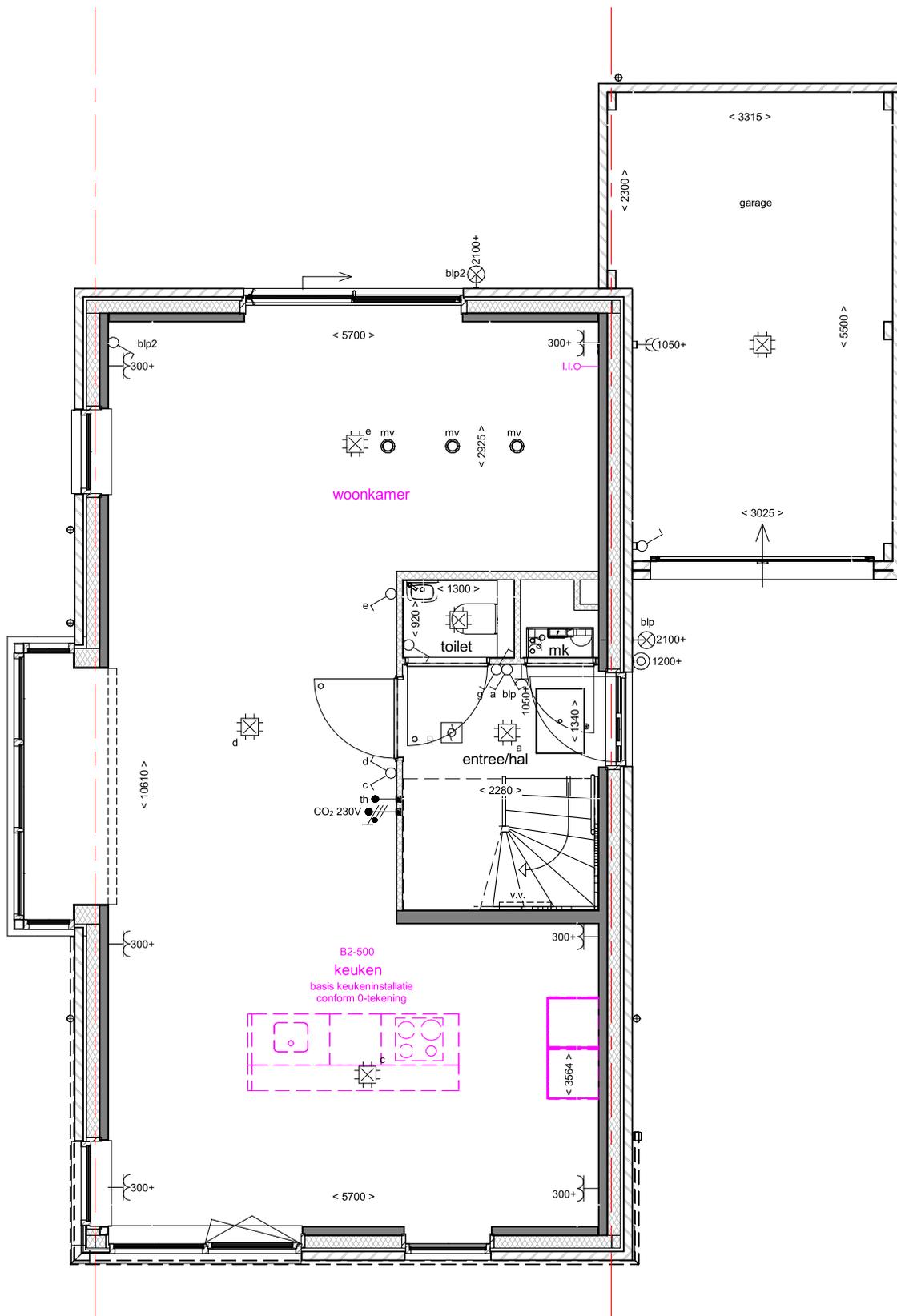


Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-21-2K	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:

project : **35 woningen Breezicht Noord**
 onderdeel: **Keuken verplaatsen naar voorzijde**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580



uitgewerkt bij bnr 31



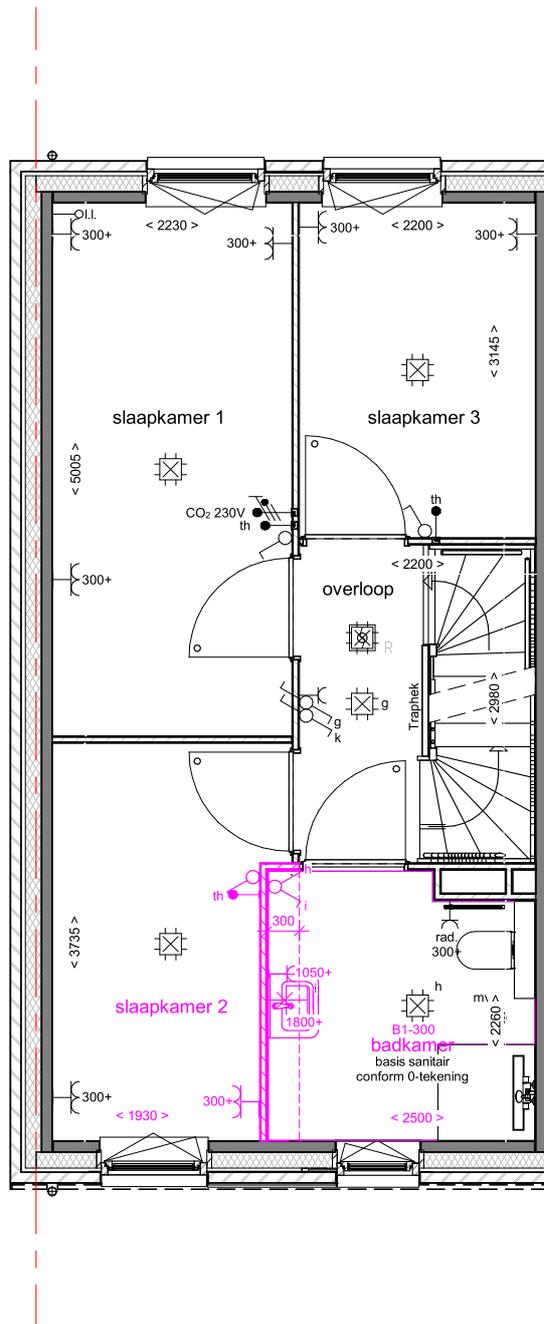
Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-21-V	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:

project : **35 woningen Breezicht Noord**

onderdeel: **Keuken verplaatsen naar voorzijde**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580



uitgewerkt bij bnr 18

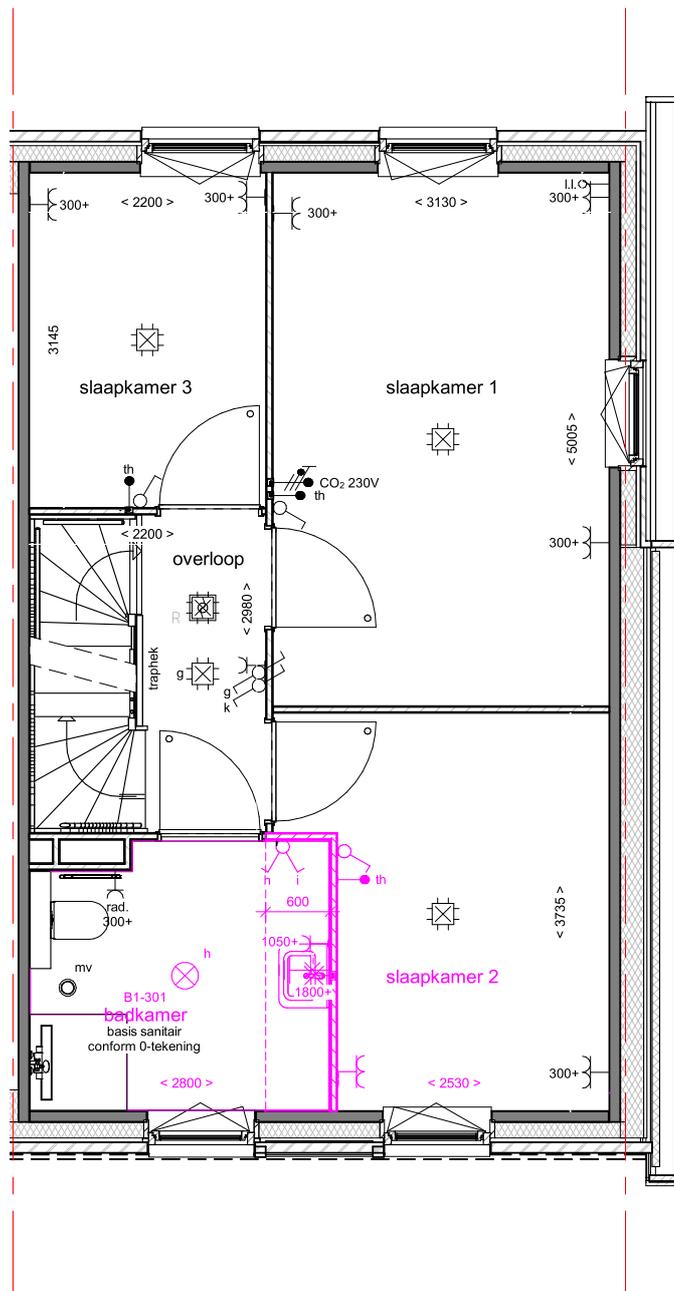


Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-22-R	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:

project : **35 woningen Brezicht Noord**
 onderdeel: **Vergroten badkamer met 300mm**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580



uitgewerkt bij bnr 13

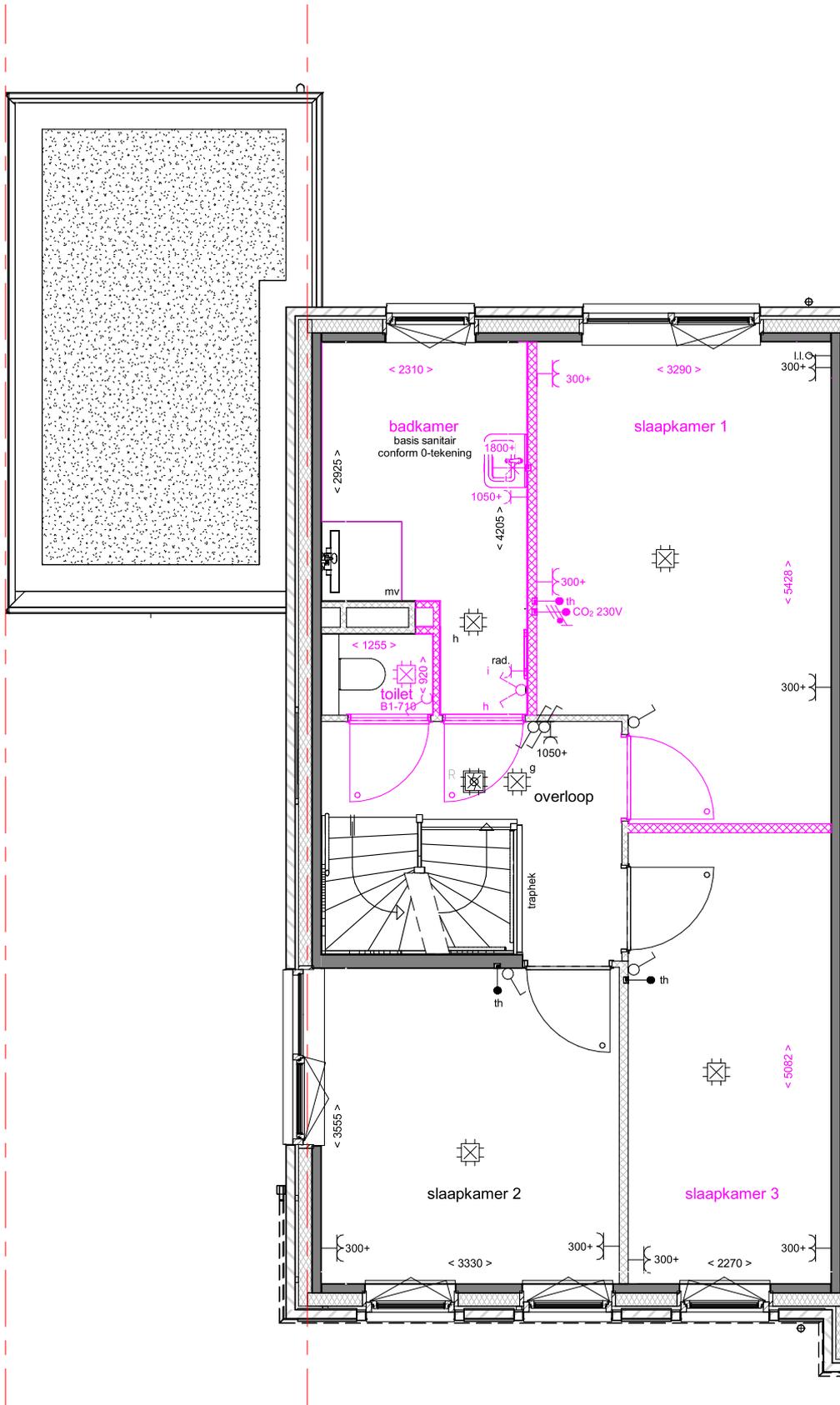


Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-23-R	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:

project : **35 woningen Breezicht Noord**
 onderdeel: **Vergroten badkamer met 600mm**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580



0 0,5 1 2 3 4 5m



uitgewerkt bij bnr 29



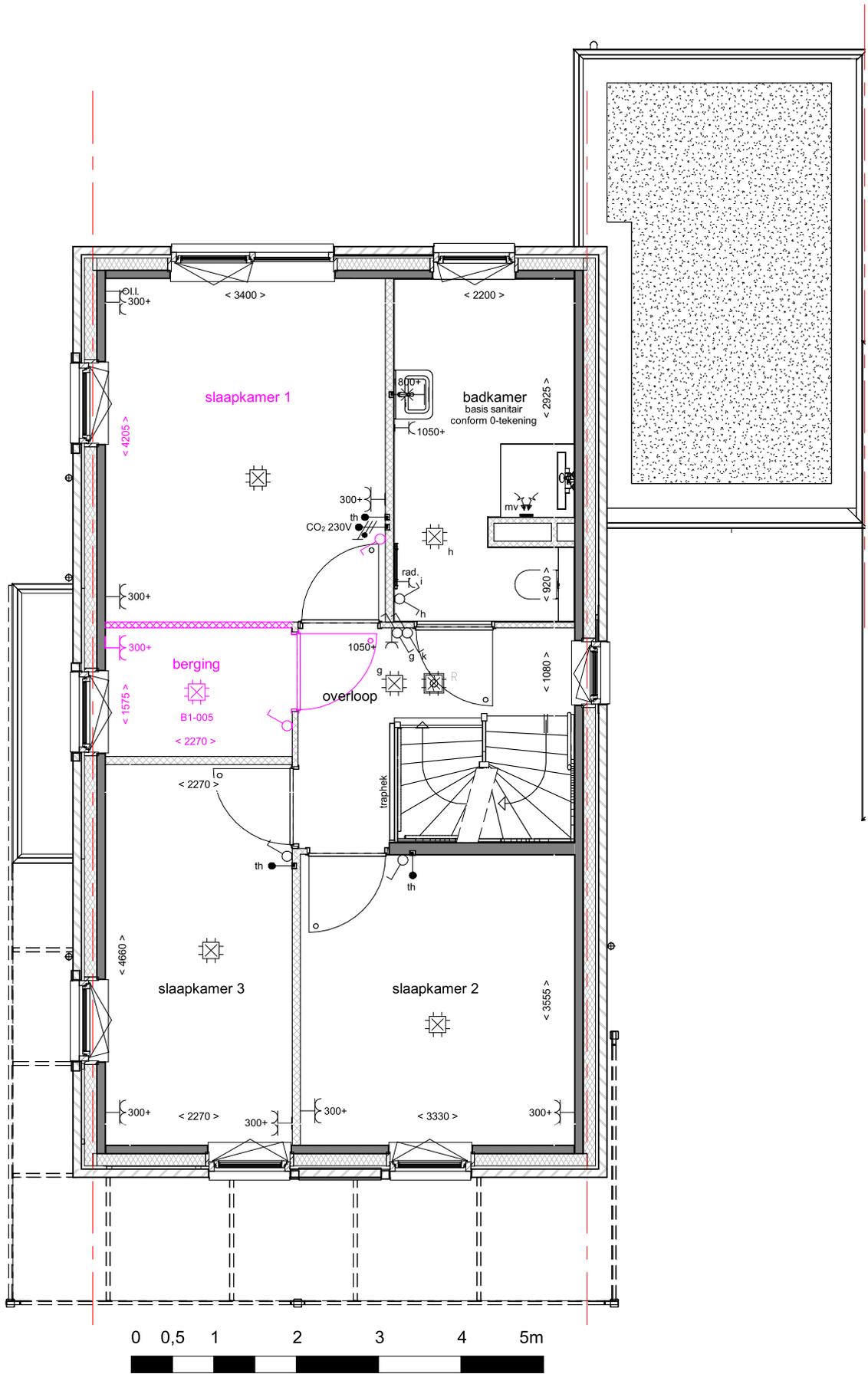
Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-24-2K	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:

project : **35 woningen Brezicht Noord**

onderdeel : **Seperaat toilet**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580



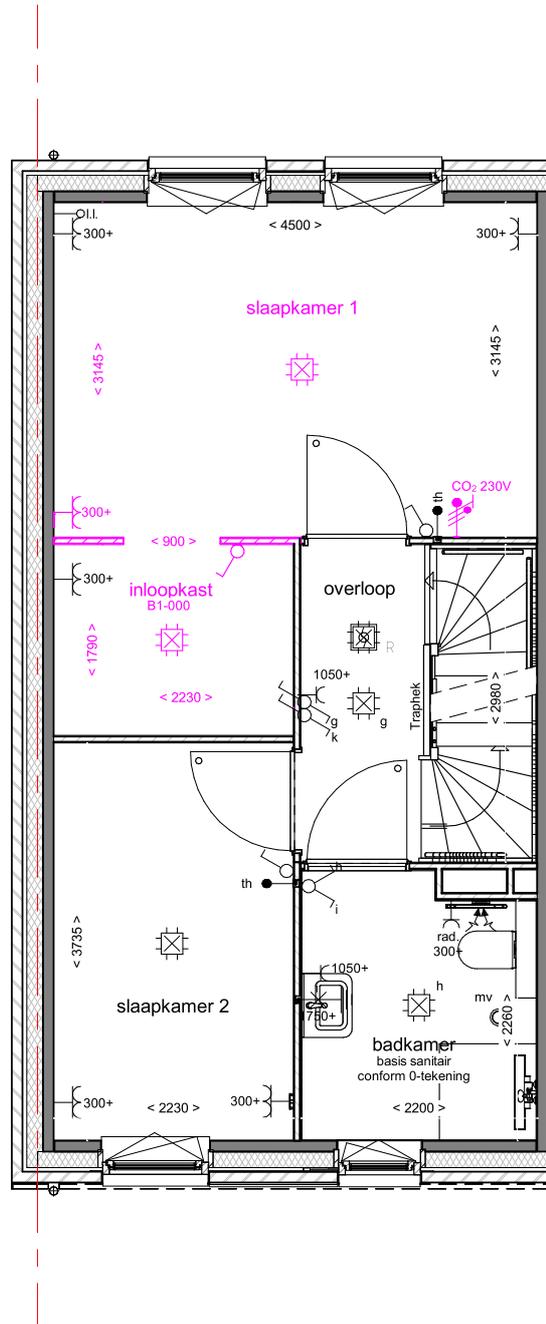
uitgewerkt bij bnr 19



Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-25-V	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:
project	: 35 woningen Brezicht Noord		
onderdeel	: Berging op overloop		

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580

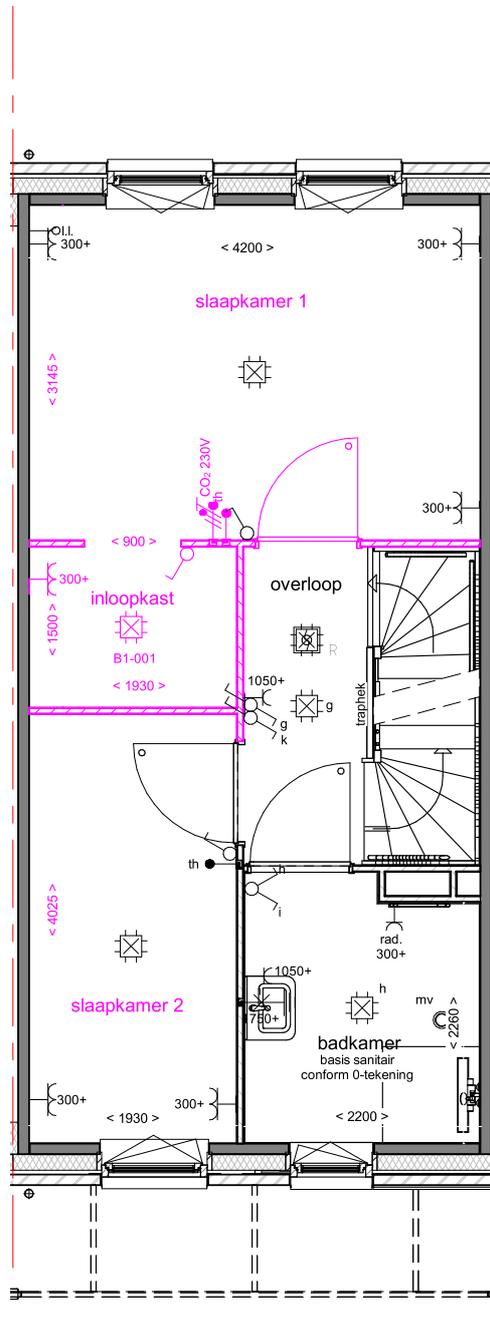


uitgewerkt bij bnr 01



Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-26-R	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:
project	: 35 woningen Breezicht Noord		
onderdeel	: Inloopkast slaapkamer 1 + samenvoegen slaapkamers		
schaal	: 1:50		
status	: -		
projectnummer	: 50182580		



uitgewerkt bij bnr 09



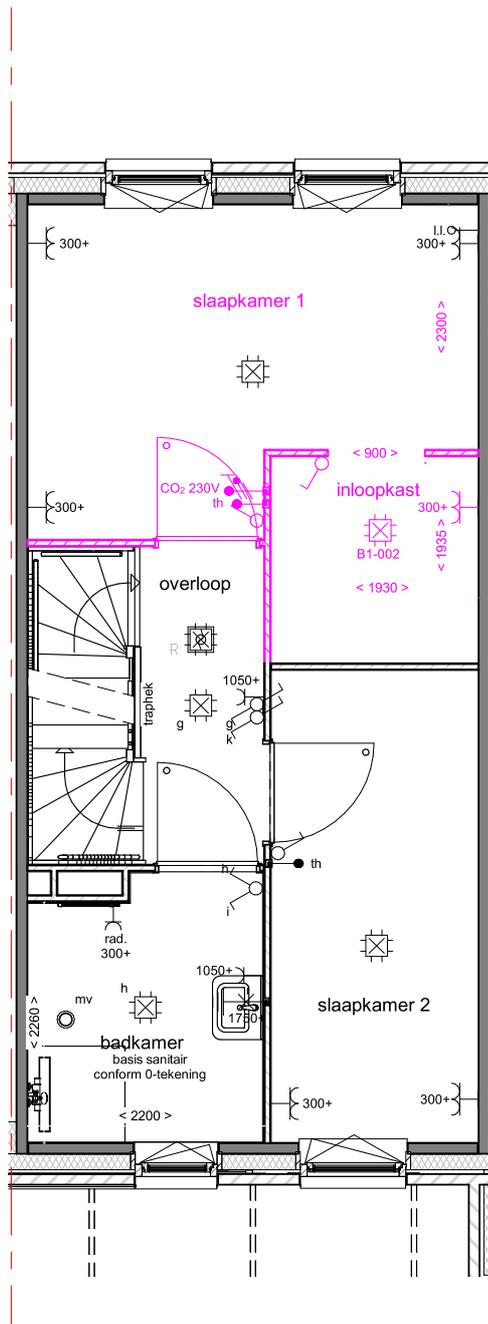
Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-27-R	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:

project : **35 woningen Brezicht Noord**

onderdeel: **Inloopkast slaapkamer 1**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580



uitgewerkt bij bnr 10



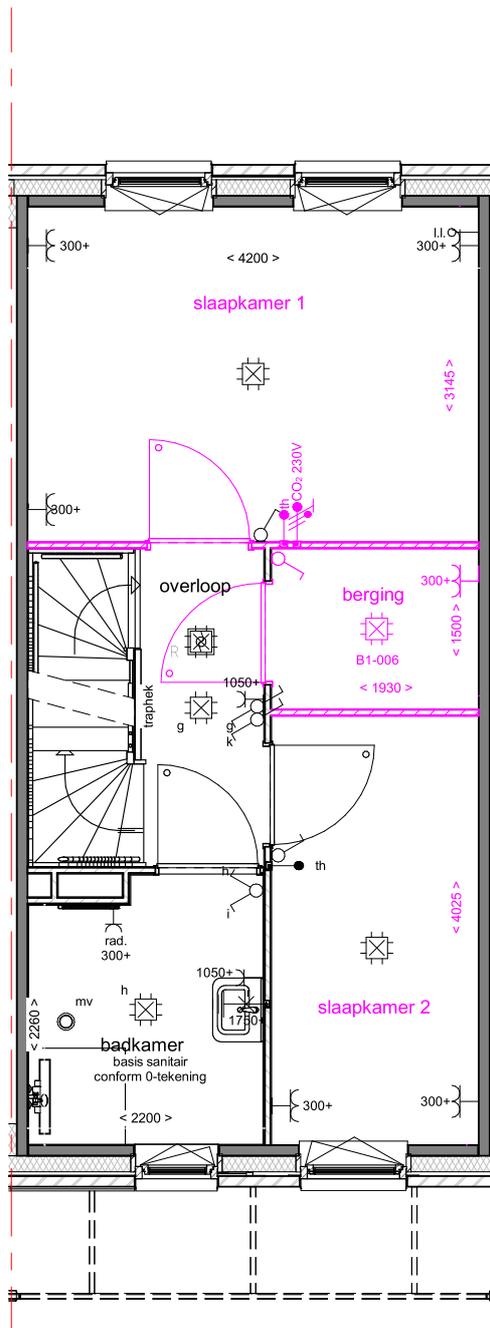
Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
Bosmaatweg 60
7556 PJ Hengelo
Postbus 877
7550 AW Hengelo
Telefoon: (074) 255 02 55
E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-28-R	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:

project : **35 woningen Brezicht Noord**

onderdeel: **Inloopkast slaapkamer 1**

schaal
1:50
status
-
projectnummer
50182580

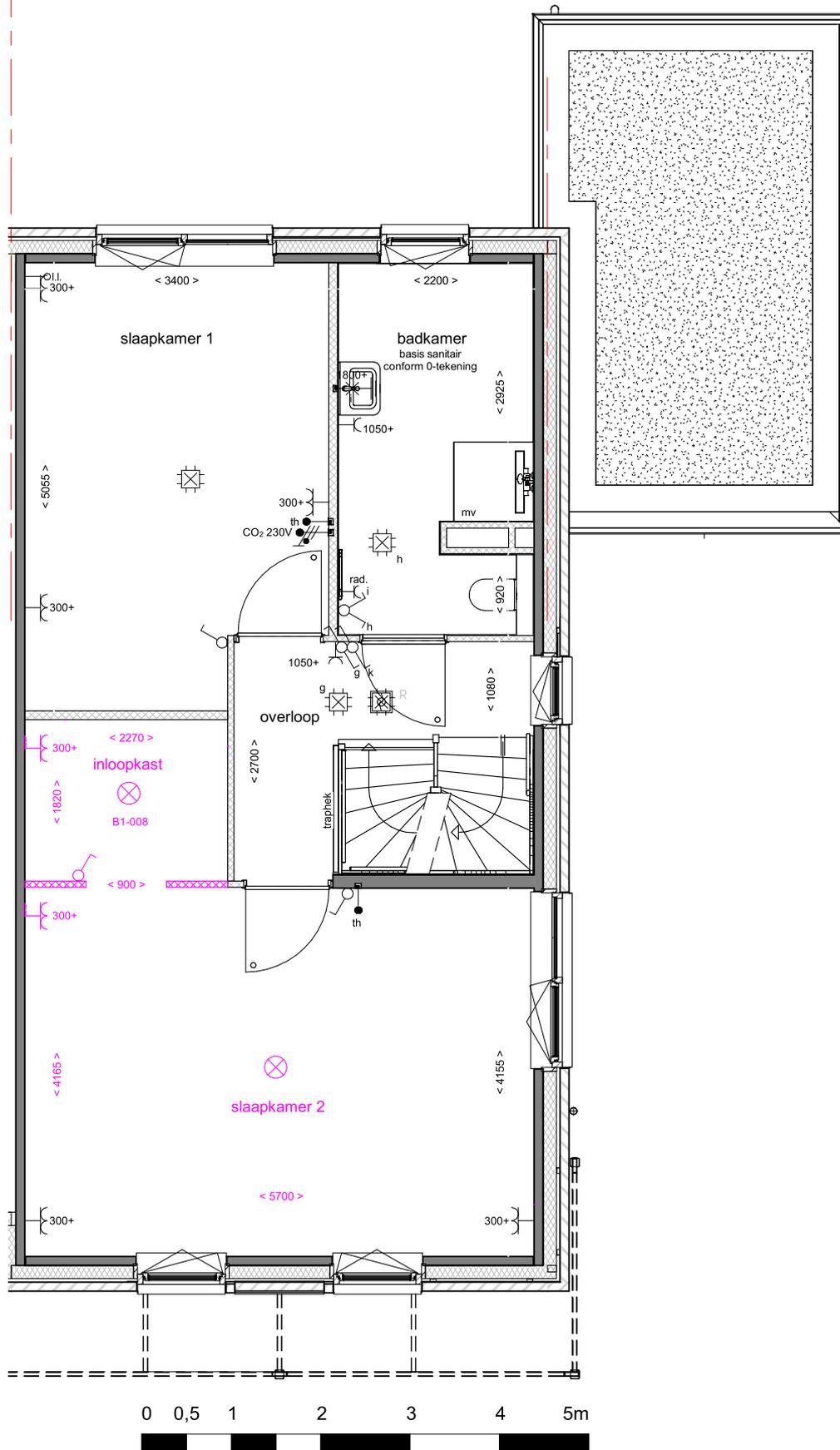


uitgewerkt bij bnr 08



Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-29-R	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:
project	: 35 woningen Breezicht Noord		
onderdeel	: Berging op overloop		
schaal	: 1:50		
status	: -		
projectnummer	: 50182580		



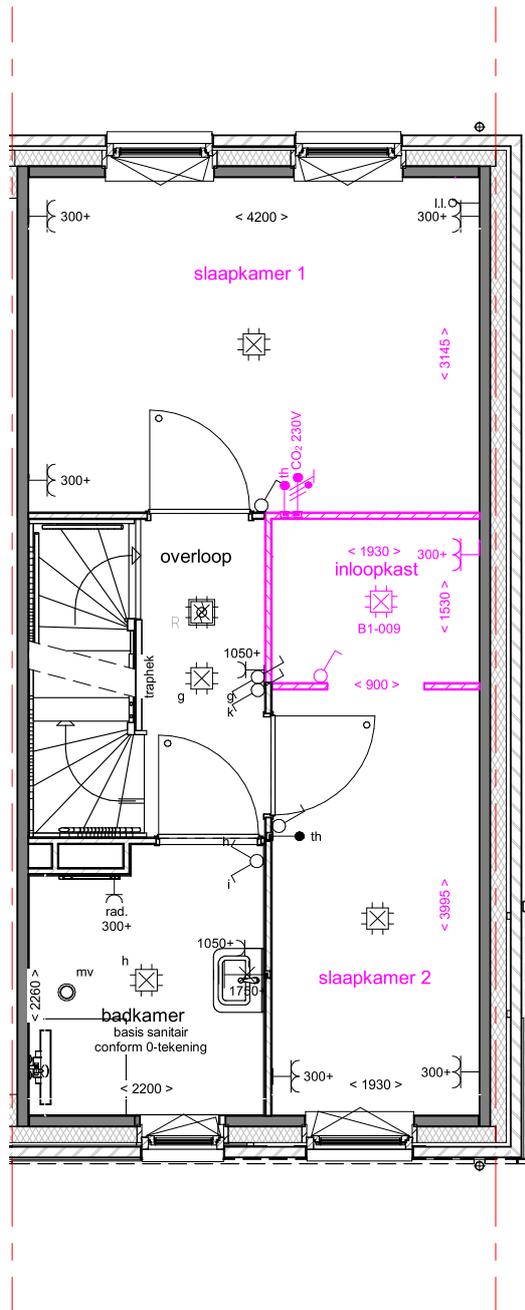
uitgewerkt bij bnr 25



Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-31-2K	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: -
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	: -

project	: 35 woningen Brezicht Noord	schaal 1:50 status - projectnummer 50182580
onderdeel	: Inloopkast slaapkamer 2 + samenvoegen slaapkamers	



uitgewerkt bij bnr 12



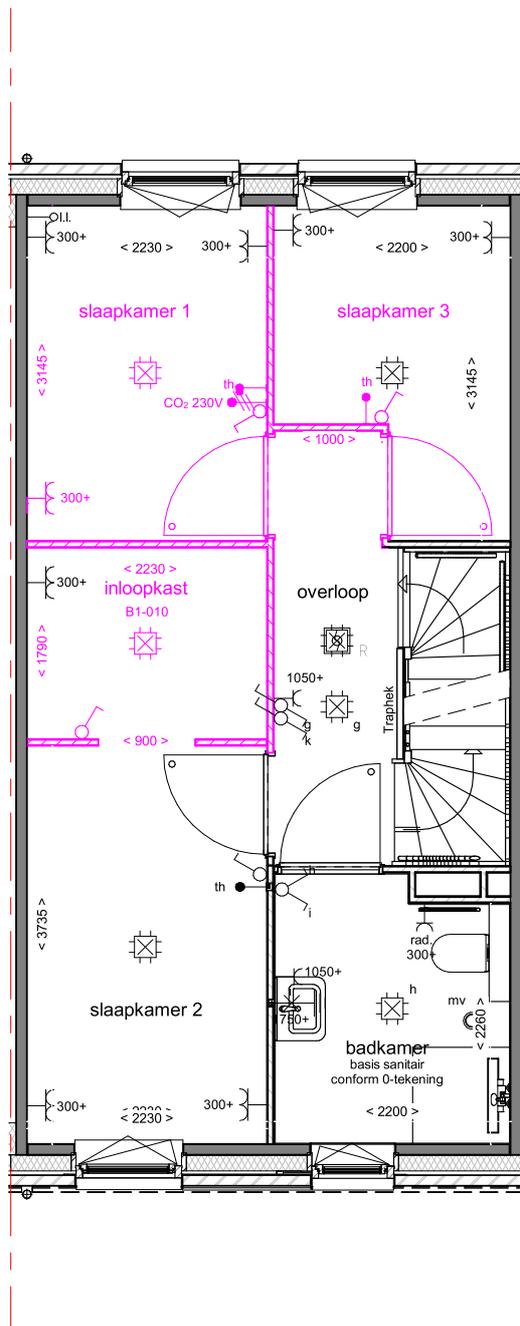
Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-32-R	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:

project : **35 woningen Brezicht Noord**

onderdeel: **Inloopkast slaapkamer 2**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580



uitgewerkt bij bnr 03



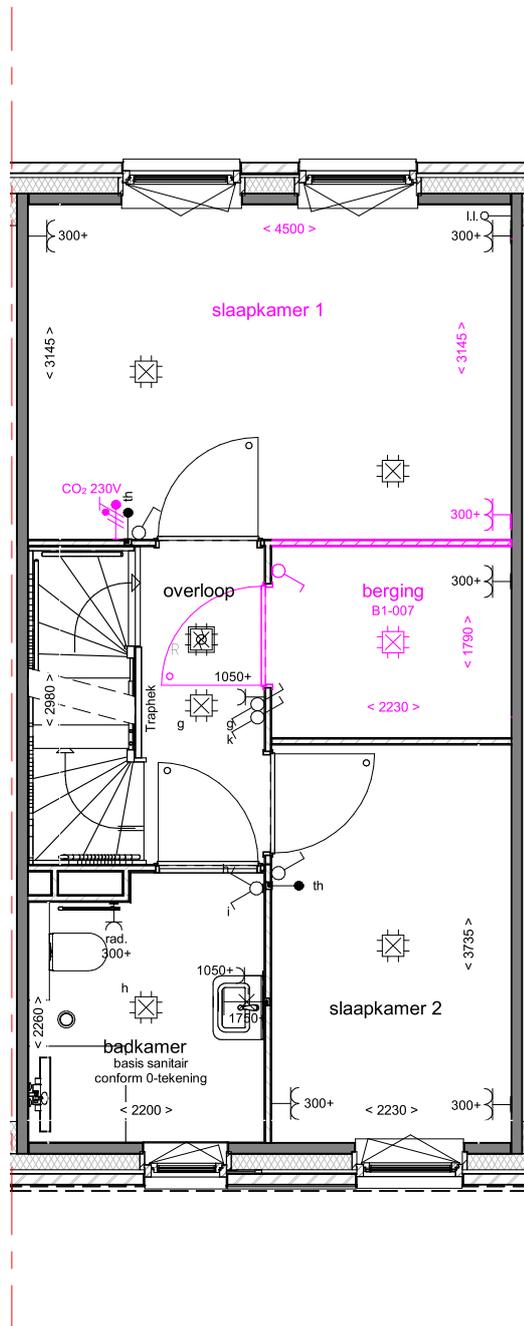
Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-33-R	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:

project : **35 woningen Brezicht Noord**

onderdeel: **Inloopkast slaapkamer 2**

schaal
 1:50
 status
 -
 projectnummer
 50182580

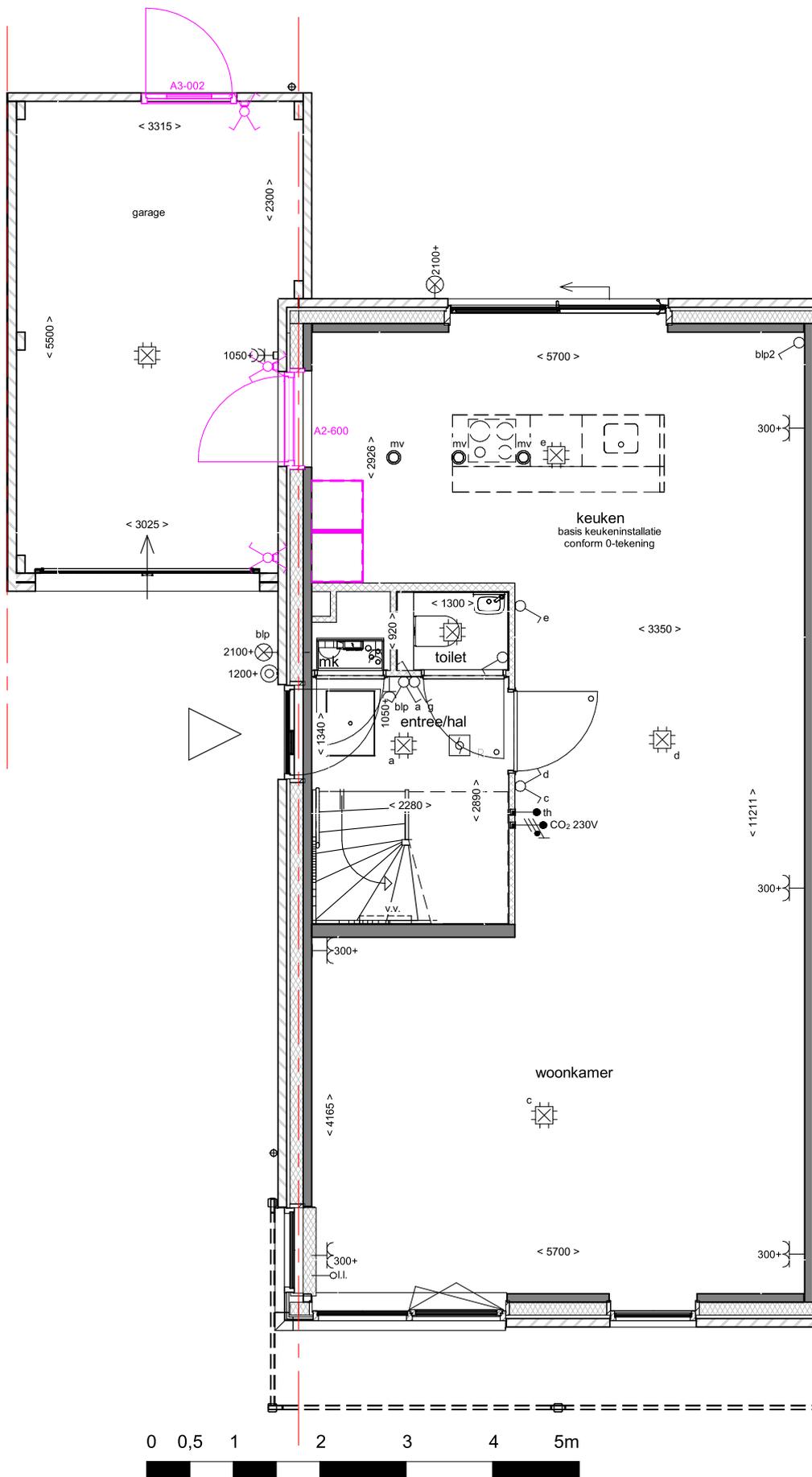


uitgewerkt bij bnr 02



Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr	: OT-34-R	fase	: 3b Verkoop
gezien	: D.V.	datum	: -
getekend	: R.V. K.K.	gewijzigd	: --
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:
project	: 35 woningen Brezicht Noord		
onderdeel	: Berging op overloop + samenvoegen slaapkamers		
		schaal	1:50
		status	-
		projectnummer	50182580



uitgewerkt bij bnr 24



Dura Vermeer Bouw Hengelo BV
 Bosmaatweg 60
 7556 PJ Hengelo
 Postbus 877
 7550 AW Hengelo
 Telefoon: (074) 255 02 55
 E-mail: hengelo.bouw@duravermeer.nl

tek. nr :	OT-35-2K	fase :	3b Verkoop
gezien :	D.V.	datum :	-
getekend :	R.V. K.K.	gewijzigd :	--
afmeting :	A3	wijzigingsnummer :	

project :	35 woningen Brezicht Noord	schaal 1:50 status - projectnummer 50182580
onderdeel:	Houten deurkozijn tussen woonkamer en ongeïsoleerde garage + extra buitendeur garage	