

Prijslijst: 17 woningen Thuis in Breezicht fase 2

Versie april 2024

Bnr.	Type	Woonopp. ca. m ²	Perceel ca. m ²	Tuinligging	V.O.N. prijs
19	Vrijstaande woning	159	352	Noordwest	€ 675.000
20	Vrijstaande woning	162	343	Noordwest	€ 675.000
21	Twee-onder-een-kapwoning	149	396	West	€ 595.000
22	Twee-onder-een-kapwoning	134	286	West	€ 560.000
23	Twee-onder-een-kapwoning	134	279	West	€ 560.000
24	Twee-onder-een-kapwoning	134	272	West	€ 560.000
25	Twee-onder-een-kapwoning	134	265	West	€ 560.000
26	Twee-onder-een-kapwoning	134	257	West	€ 560.000
27	Vrijstaande woning	162	357	West	€ 675.000
28	Levensloopbestendige woning vrijstaand	132	328	Oost	€ 575.000
29	Levensloopbestendige woning tweekap	132	248	Oost	€ 540.000
30	Levensloopbestendige woning tweekap	132	255	Oost	€ 540.000
31	Levensloopbestendige woning vrijstaand	132	381	Noordwest	€ 595.000
32	Levensloopbestendige woning tweekap	132	273	Noord	€ 545.000
33	Levensloopbestendige woning tweekap	132	258	Noord	€ 540.000
34	Levensloopbestendige woning tweekap	132	273	Noord	€ 545.000
35	Levensloopbestendige woning tweekap	132	351	Noord	€ 550.000

Algemeen

Zorg ervoor dat je je alleen inschrijft als je zeker weet dat je hier graag wilt wonen en je financiële situatie dit toelaat. Lees op de website het aankoopproces goed door.

De koopsom vrij op naam is inclusief:

- Grondkosten, ontwerpkosten, bouwkosten, verkoopkosten
- Aansluitkosten water en elektra
- Complete keuken en sanitair van THUIS - de Showroom
- Aansluitkosten riool
- Leges
- Kosten leveringsakte
- Kosten garantiecertificaat SWK
- 21% BTW over bouwkosten en bijkomende kosten

De koopsom vrij op naam is exclusief:

- Eventueel meerwerk
- Financieringskosten en hypotheekakte
- Bouw cq grondrente tijdens de bouw
- Aansluitkosten kabeltelevisie

Bovengenoemde kaveloppervlaktes zijn circa en worden nadien ingemeten en door het Kadaster.

Deze prijslijst is geldig tot 1 juni 2024

Verkoop en informatie:

WOONFABRIEK
ZWOLLE

www.woonfabriekzwolle.nl

Tel: 038 741 0741



Deze lijst is met de grootste zorg samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Genoemde oppervlakten c.q. inhoudsmaten zijn indicatief zijn en niet gemeten volgens de NEN meetinstructie. Deze prijslijst behoort niet tot de verkoopcontractstukken.